

ACTUELE MOTIE lid – Zonderwijk (PvdI) e.a. inzake 'Bescherming tegen uitschrijving Holland Rijnland'

De gemeenteraad van Noordwijk, in vergadering bijeen op 1 oktober 2026,

Inleiding:

Per 1 september 2026 zijn de inschrijfregels van Huren in Holland Rijnland gewijzigd. Een gemiste betaling van de verlengingsbijdrage kan sindsdien direct leiden tot definitieve uitschrijving en daarmee tot het verlies van jarenlang opgebouwde inschrijftijd. De eerdere mogelijkheid om dit binnen een hersteltermijn recht te zetten, is vervallen.

Dat is een ingrijpende wijziging in een regio waar de druk op de woningmarkt groot is en opgebouwde inschrijftijd voor woningzoekenden van grote waarde is. Een administratieve fout, ziekte of andere persoonlijke omstandigheid kan daardoor verstrekkende en onomkeerbare gevolgen hebben, zonder mogelijkheid tot herstel of bezwaar. Dit kan disproportionele gevolgen hebben, met name voor de meest kwetsbare groepen. Daarnaast is de mogelijkheid vervallen om onder voorwaarden inschrijffaren van een partner over te nemen.

Met deze motie vragen wij daarom om vanuit de Duin- en Bollenstreek gezamenlijk bij Holland Rijnland aan te dringen op herziening van deze regels en opnieuw een redelijke vorm van bescherming en herstel voor woningzoekenden in te bouwen.

Constaterende dat:

- vanaf 1 september 2026 bij Huren in Holland Rijnland de tussenstap van 'voorlopige uitschrijving' vervalt;
- niet-tijdige betaling van de verlengingsbijdrage vanaf die datum direct leidt tot definitief verlies van opgebouwde inschrijftijd, zonder mogelijkheid tot herstel of bezwaar;
- de regeling waarbij partners elkaars opgebouwde inschrijffaren onder voorwaarden konden overnemen vervalt;
- deze afspraken zijn gemaakt in de beleidscommissie woonruimteverdeling, waaraan een sub-regionale afstemming aan voorafgaat;
- de Duin en Bollenstreek gemeenten gezamenlijk optrekken in het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland;

Overwegende dat:

- één gemiste betaling kan leiden tot onomkeerbaar verlies van vaak jarenlang opgebouwde inschrijftijd;
- deze regel disproportioneel hard kan uitpakken en met name kwetsbare groepen kan raken;
- tot 1 september 2026 wél een vangnet bestond in de vorm van een voorlopige uitschrijving met een hersteltermijn van één jaar, en dat dit vangnet nu is vervallen zonder dat daar een alternatieve voorziening voor in de plaats is gekomen;
- het ontbreken van enige vorm van hersteltermijn, coulanceperiode of rechtsbescherming onwenselijk is bij een besluit met zulke verstrekkende gevolgen voor kwetsbare woningzoekenden;
- dat niet noodzakelijk hoeft te worden teruggekeerd naar de voormalige hersteltermijn van één jaar, maar dat een passende vorm van herstel, bezwaar, bevrozen, coulance of andere rechtsbescherming (hierna: bescherming) wenselijk is om (kwetsbare) woningzoekenden te beschermen;
- het vervallen van de overname van inschrijfjaren tussen partners kan leiden tot acute woningnood bij achterblijvende partners, die op andere woonruimte zijn aangewezen;
- dat het tegengaan van systeemvervuiling en het verkrijgen van een realistischer beeld van het aantal woningzoekenden op zichzelf begrijpelijke doelen zijn, maar onvoldoende duidelijk is waarom daarvoor iedere mogelijkheid tot bescherming van kwetsbare woningzoekenden volledig moet vervallen;

De raad spreekt uit:

- dat de leden van het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland die onze gemeente vertegenwoordigen, dit onderwerp inbrengen in het vooroverleg met de Duin- en Bollenstreekgemeenten, met als doel gezamenlijk op te trekken richting het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland om te komen tot een herziening van de betreffende regels;
- dat de AB-leden daarbij bepleiten dat in de herziene regels weer een vangnet, hersteltermijn, bezwaarmogelijkheid of vergelijkbare voorziening wordt opgenomen, zodat (kwetsbare) woningzoekenden niet zonder enige vorm van coulance of tegenspraak hun volledige opgebouwde inschrijftijd definitief kunnen verliezen;



NOORDWIJK-
NOORDWIJKERHOUT
-DE ZILK



Forum voor
Democratie

HELDER
terug naar de inwoner

**PARTIJ VOOR DE
1NwonERS**

Burgers op de eerste plaats!

- dat de AB-leden daarbij tevens bepleiten dat woningzoekenden die - tussen 1 september 2026 en het moment van herziening - als gevolg van deze nieuwe regels (definitief) zijn uitgeschreven, hun opgebouwde inschrijftijd met terugwerkende kracht hersteld krijgen;

Verzoekt het college:

- de portefeuillehouder dit onderwerp in te laten brengen in (het vooroverleg van) een beleidscommissie, met als doel gezamenlijk op te trekken richting het Dagelijks Bestuur van Holland Rijnland om te komen tot een herziening van de betreffende regels;
- de portefeuillehouder daarbij te laten bepleiten dat in de herziene regels weer een vangnet, hersteltermijn, bezwaarmogelijkheid of vergelijkbare voorziening wordt opgenomen, zodat (kwetsbare) woningzoekenden niet zonder enige vorm van coulance of tegenspraak hun volledige opgebouwde inschrijftijd definitief kunnen verliezen;
- de portefeuillehouder daarbij tevens te laten bepleiten dat woningzoekenden die - tussen 1 september 2026 en het moment van herziening - als gevolg van deze nieuwe regels (definitief) zijn uitgeschreven, hun opgebouwde inschrijftijd met terugwerkende kracht hersteld krijgen;

En gaat over tot de orde van de dag.

mr. Sem Zonderwijk

Partij voor de Inwoners

Charlotte Meiland

HELDER

Karin van den Burg

NZLokaal

Cathy Averdieck

Forum voor Democratie

Max Uphoff

CDA

Tim Verplancke

D66