



LOGO PARTIJ

Amendement lid Herwaarden (D66) Flexibiliteit plan uitwerking Bronsgeest II

constaterende dat:

- het voorliggende besluit strekt tot het verlenen van een basis-BOPA voor woningbouwontwikkeling in Bronsgeest II;

overwegende dat:

- een basis-BOPA bedoeld is om de planologische aanvaardbaarheid van een ontwikkeling vast te stellen, terwijl de nadere planuitwerking en onderzoeken in een vervolgfase plaatsvinden;
- het daarom wenselijk is bij de verdere planuitwerking voldoende flexibiliteit te behouden ten aanzien van situering, ontsluiting, verkaveling en woningprogramma;

besluit het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

1. In het beslispunt wordt “op de locatie Bronsgeest II te Noordwijk” vervangen door “binnen het projectgebied Bronsgeest II te Noordwijk”.
2. De zinsnede “maximaal 290 woningen” wordt vervangen door “maximaal circa 290 woningen”.
3. De zinsnede “inclusief een nieuwe ontsluiting op de Van Berckelweg” wordt vervangen door “met een ontsluiting op of nabij de Van Berckelweg”.
4. Aan het beslispunt wordt toegevoegd:

De in de aanvraag opgenomen stedenbouwkundige uitwerking, kaartbeelden, plangrens en situering van bebouwing en infrastructuur gelden als indicatief. Bij een opvolgende BOPA kan de exacte situering van bebouwing, infrastructuur, ontsluitingen en verkaveling binnen het projectgebied Bronsgeest II nader worden bepaald of beperkt worden aangepast, mits de ontwikkeling past binnen de kaders van dit basisbesluit.

5. Aan de overwegingen wordt toegevoegd:

Dit basisbesluit ziet op de planologische aanvaardbaarheid van woningbouw binnen het gebied Bronsgeest II als zodanig. De nadere stedenbouwkundige uitwerking en

LOGO PARTIJ

de benodigde onderzoeken naar onder meer verkeer, milieu, natuur en waterhuishouding vinden plaats in het kader van een opvolgende BOPA. Op dit moment zijn er geen aanwijzingen dat de ontwikkeling evident onuitvoerbaar is.

en gaat over tot de orde van de dag.