

Motie lid Krüse (PvdI) inzake 'Voorrang voor inwoners van de gemeente bij woningtoewijzing Bronsgeest II'

De raad van de gemeente Noordwijk, in vergadering bijeen op woensdag 11 maart 2026;

Constaterende dat:

- de gemeenteraad wordt gevraagd een positief advies te geven over de aanvraag voor een basis buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor de ontwikkeling van Bronsgeest II met maximaal 290 woningen.
- er binnen de gemeente Noordwijk, waaronder Noordwijk, Noordwijkerhout en De Zilk, een grote behoefte bestaat aan woningen voor huidige inwoners van de gemeente.

Overwegende dat:

- veel inwoners van onze gemeente moeite hebben om binnen de eigen gemeente een passende woning te vinden.
- nieuwbouwprojecten een belangrijke kans bieden om inwoners van Noordwijk, Noordwijkerhout en De Zilk in de gemeente te laten wonen en doorstromen.
- het wenselijk is dat deze prioriteit wordt geborgd in afspraken met de ontwikkelaar.

Verzoekt het college op:

1. bij de verdere uitwerking van de plannen voor Bronsgeest II in de nog te sluiten anterieure overeenkomst met de ontwikkelaar op te nemen dat bij de eerste verkoop- en/of verhuurfase van de woningen een eerste aanbiedingsperiode voor huidige inwoners van de gemeente Noordwijk (Noordwijk, Noordwijkerhout en De Zilk) wordt gehanteerd, alvorens de woningen breder op de markt worden gebracht.
2. Daarbij waar mogelijk ook ruimte te bieden aan personen met een aantoonbare binding met de gemeente, zoals mensen die in de gemeente zijn opgegroeid en willen terugkeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ivar Krüse
Partij voor de Inwoners