Motie leden Verdoes (Pvdl), Duivenvoorde (CDA): Alternatief voor arbeidsmigrantenhuisvesting Binnenduin

De raad van de gemeente Noordwijk, in vergadering bijeen op 12 november,

Constaterende dat:

- binnen het project Binnenduin/Molenweg ruimte wordt geboden aan maximaal 100 arbeidsmigranten;
- de raad zich eerder in de aangenomen motie ‘binnenduin’ op 6 juli heeft uitgesproken te willen onderzoeken of het aantal arbeidsmigranten op deze locatie kan worden verminderd;
- het college terugkoppeling heeft gegeven middels een raadsbrief waaruit blijkt dat de eerder ingediende motie ‘binnenduin’ niet heeft geleid tot de gewenste uitkomst;
- uit deze raadsinformatiebrief blijkt dat de toekomstige eigenaar en verhuurder van het appartementengebouw voor arbeidsmigranten, bereid is mee te denken over alternatieve huisvestingsmogelijkheden indien elders capaciteit kan worden gerealiseerd;
- bewoners van de Victorwijk zich gedurende een lange periode actief hebben uitgesproken over de leefbaarheidsgevolgen van de concentratie van arbeidsmigrantenhuisvesting in hun woonomgeving en hiervoor onder meer petities (1100 handtekeningen) en burgerinitiatieven hebben georganiseerd.

Overwegende dat:

- het van belang is dat de woningbouwontwikkeling van Binnenduin draagvlak houdt binnen de directe omgeving;
- het verminderen van het aantal arbeidsmigranten binnen Binnenduin ruimte kan creëren voor reguliere woningzoekenden, waaronder starters;
- eventuele nieuwe en geschikte huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten dienen bij te dragen aan een betere spreiding, beheersbaarheid en leefbaarheid binnen de gemeente;
- het wenselijk is arbeidsmigranten die momenteel verspreid in reguliere woningen binnen de dorpskernen wonen, waar mogelijk onder te brengen op daarvoor geschikte locaties;
- daarvoor de bed voor bed regeling wordt toegepast;
- voorkomen moet worden dat nieuwe ontwikkelingen leiden tot een verdere, ongecontroleerde groei van het aantal huisvestingsplaatsen voor arbeidsmigranten, zoals ook vastgesteld is in het beleidsplan internationale werknemers;

Verzoekt het college:

- Inzichtelijk te maken onder welke voorwaarden in de toekomst een substantieel deel van de binnen het project Molenweg/Binnenduin voorziene huisvestingsplaatsen voor arbeidsmigranten kan worden omgezet naar reguliere woonruimte;

- Initiatiefnemers die vervangende huisvestingscapaciteit voor arbeidsmigranten willen realiseren actief te faciliteren door helderheid te bieden over de geldende planologische en beleidsmatige randvoorwaarden en waar nodig, hierover bestuurlijk overleg te voeren met de Provincie Zuid-Holland;

- in gesprek te blijven met de toekomstige eigenaar en verhuurder van het appartementengebouw voor de huisvesting van arbeidsmigranten over de mogelijkheden voor een toekomstige functiewijziging van een deel van de woonruimten indien vervangende capaciteit beschikbaar komt;

- de raad halfjaarlijks te informeren over de genomen stappen, gevoerde gesprekken en bereikte resultaten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Gerrit Verdoes — *Partij voor de inwoners*

Sebastiaan Duivenvoorde — *CDA*