AMENDEMENT
Ruimte voor ondernemers! OZB niet-woningen volgens de lastenafspraak

De gemeenteraad van Noordwijk, in vergadering bijeen op 5 november 2026, gelezen het raadsvoorstel Programmabegroting 2027–2030,

Constaterende dat:

- In de voorliggende begroting een aanvullende verhoging van de OZB niet-woningen is opgenomen;
- Deze verhoging mede verband houdt met de financiële effecten van de stijging van de WOZ-waarden van niet-woningen op de algemene uitkering uit het gemeentefonds;
- In het coalitieakkoord is afgesproken dat de stijging van de gemeentelijke lasten beperkt blijft tot maximaal het inflatiepercentage;
- De voorgestelde aanvullende OZB-verhoging leidt tot een onacceptabele lastenstijging voor ondernemers, eigenaren en gebruikers van niet-woningen.

Overwegende dat:

- De gemeenteraad bij de vaststelling van de begroting een eigenstandige afweging maakt tussen de gewenste belastingdruk, het voorzieningenniveau en het begrotingsresultaat;
- Een voorspelbaar en gematigd gemeentelijk lastenbeleid van belang is voor ondernemers, maatschappelijke instellingen en andere eigenaren en gebruikers van niet-woningen;
- De verrekening van de WOZ-belastingcapaciteit in de algemene uitkering geen verplichting inhoudt om dit effect volledig te compenseren door een aanvullende verhoging van de OZB-tarieven;
- De voorgestelde aanvullende OZB-verhoging onvoldoende aansluit bij de in het coalitieakkoord vastgelegde uitgangspunten voor de ontwikkeling van de lokale lasten, te weten dat gemeentelijke belastingen alleen meestijgen met de inflatie (consumentenprijsindexcijfer);
- Deze bij de begrotingsvoorbereiding gemaakte beleidsmatige keuze dient voor 2027 acuut te worden gecorrigeerd in de voorliggende begroting en voor de jaren daarna in de Perspectiefnota ’28-‘29waarbij er geen sprake is van een nieuwe beleidsintensivering, maar de lagere inkomsten wel de financiële ruimte voor andere keuzes en ambities verkleinen;

Besluit

Het voorgestelde raadsbesluit tot vaststelling van de Programmabegroting 2027-2030 als volgt te wijzigen:

1. Voor het belastingjaar 2027 een eenmalige tegemoetkoming te verstrekken aan belastingplichtigen voor de OZB niet-woningen, ter compensatie van de aanvullende verhoging bovenop de reguliere inflatiecorrectie, voor een totaalbedrag van € 572.000.

2. De financiële gevolgen van deze eenmalige tegemoetkoming, ter hoogte van € 572.000, uitsluitend in 2027 als incidentele last in de begroting te verwerken en deze volledig te dekken door een eenmalige onttrekking aan de algemene reserve.

3. De structureel geraamde opbrengsten uit de aanvullende verhoging van de OZB niet-woningen voor de jaren 2027 tot en met 2030 voor nu ongewijzigd in de begroting te handhaven.

4. Het college op te dragen de eenmalige tegemoetkoming voor 2027 juridisch en uitvoeringstechnisch uit te werken en de hiervoor benodigde besluiten ter vaststelling aan de raad voor te leggen.

5. De incidentele last en de bijbehorende onttrekking aan de algemene reserve budgetneutraal te verwerken in de Programmabegroting 2027–2030, zodat het geraamde begrotingsresultaat en het structurele meerjarenperspectief ongewijzigd blijven.

6. Het college op te dragen om bij de Perspectiefnota 2028–2031, de in de begroting opgenomen aanvullende verhoging van de OZB niet-woningen, voor zover deze uitgaat boven de reguliere inflatiecorrectie, terug te draaien en om dat mogelijk te maken, samen met de coalitiepartijen, in het kader van de reguliere integrale financiële afweging en met inachtneming van de dan lager dan oorspronkelijk begrote OZB-inkomsten, voorstellen te doen die deze lagere inkomsten opvangen, het structurele begrotingssaldo versterken en voldoende financiële ruimte behouden voor toekomstige investeringen en beleidsambities. Daarbij de lastenafspraken uit het coalitieakkoord als uitgangspunt te nemen en de benodigde maatregelen, planning en begrotingswijzigingen ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

Bas Brekelmans
VVD Noordwijk

Toelichting op het amendement

De begroting zet belangrijke stappen om de gezamenlijke ambities van raad en coalitie uit te voeren. Wij waarderen de inspanningen van het college en de wethouder financiën om hiervoor een financieel voorstel voor te leggen. Met dit amendement willen wij de aanvullende OZB-verhoging voor niet-woningen in 2027 compenseren en afspraken vastleggen over het terugdraaien daarvan bij de komende Perspectiefnota.

De lastenafspraak als uitgangspunt

In het coalitieakkoord is afgesproken dat gemeentelijke belastingen alleen meestijgen met de inflatie. De begroting bevat voor niet-woningen een aanvullende verhoging bovenop de reguliere inflatiecorrectie. Deze levert in 2027 naar verwachting € 572.000 extra op.

Puur financieel bezien is de redenering van het college te begrijpen. Hoeveel de gemeente volgens het Rijk zou kunnen heffen, is echter niet hetzelfde als wat wij in het coalitieakkoord hebben afgesproken. Voor ons blijft de afspraak over een gematigde lastenontwikkeling het uitgangspunt. Ondernemers, maatschappelijke instellingen en andere eigenaren en gebruikers van niet-woningen moeten daarop kunnen vertrouwen.

Eenmalige tegemoetkoming in 2027

Voor 2027 kiezen wij voor een eenmalige tegemoetkoming aan belastingplichtigen voor de OZB niet-woningen, ter compensatie van de aanvullende verhoging bovenop de reguliere inflatiecorrectie. Hiervoor stellen wij in totaal € 572.000 beschikbaar. Het college krijgt de opdracht deze tegemoetkoming juridisch en uitvoeringstechnisch uit te werken en de benodigde besluiten aan de raad voor te leggen.

De tegemoetkoming wordt als incidentele last verwerkt en volledig gedekt door een eenmalige onttrekking aan de algemene reserve. Daardoor blijft het geraamde begrotingsresultaat na bestemming gelijk. De algemene reserve neemt met € 572.000 af. De structureel geraamde OZB-opbrengsten voor 2027 tot en met 2030 blijven voor nu in de begroting staan.

Vervolg bij de Perspectiefnota

Bij de Perspectiefnota 2028–2031 willen wij de aanvullende verhoging bovenop de reguliere inflatiecorrectie terugdraaien. Wij vragen het college dit samen met de coalitie te verwerken in voorstellen die onderdeel zijn van de integrale financiële afweging. Daarbij moet inzichtelijk worden gemaakt hoe de lagere OZB-inkomsten worden opgevangen, het structurele begrotingssaldo wordt versterkt en voldoende ruimte behouden blijft voor toekomstige investeringen en beleidsambities.

De financiële afwegingsvolgorde uit het coalitieakkoord vormt daarbij het uitgangspunt. Eerst kijken we naar het schrappen van minder belangrijke uitgaven, vervolgens naar dekking van nieuw beleid uit bestaande budgetten en daarna naar besparingen die inwoners en ondernemers het minst raken. Belastingverhoging komt pas in allerlaatste instantie in beeld.

Met deze aanpak bieden wij belastingplichtigen voor 2027 compensatie en leggen wij de opdracht vast om de lastenafspraak bij de komende Perspectiefnota verder uit te werken, met bijbehorende maatregelen, planning en begrotingswijzigingen.