

De Woon-Update - Taskforce "Doorstroming & Innovatieve Woonvormen"

De Raad van de Gemeente Noordwijk, in vergadering bijeen op 16 juli, bij de behandeling van de Perspectiefnota.

Constaterende dat:

- Het coalitieakkoord "voorrang voor eigen inwoners" en "een gestage bouwstroom" als prioriteit stelt;
- De Perspectiefnota waarschuwt voor de grote financiële uitdagingen in de zorg (Wmo) door de toenemende vergrijzing.
- Er in de Noordwijkse samenleving een groeiende en hoorbare roep is om alternatieve woonvormen die sociale cohesie bevorderen, zoals Knarrenhofjes en woningdelen;

Overwegende dat:

- Innovatieve woonvormen zoals Knarrenhofjes niet alleen voorzien in een woonbehoefte, maar ook eenzaamheid voorkomen en onderlinge mantelzorg stimuleren;
- Passende hofjes kunnen bijdragen aan de doorstroming van senioren en het beschikbaar komen van eengezinswoningen voor jonge gezinnen;
- Woningdelen en hospitaverhuur kansen bieden voor jongeren en starters om op korte termijn in de eigen kern te blijven wonen.

Verzoekt het College om:

1. Een '**Taskforce Doorstroming & Innovatieve Woonvormen**' op te richten met als specifieke opdracht om juridische, beleidsmatige en ruimtelijke barrières voor Knarrenhofjes en woningdelen weg te nemen.
2. In het najaar van 2026 met een concreet uitvoeringsplan te komen voor de realisatie van ten minste drie collectieve woonvormen voor senioren in de verschillende kernen.
3. Actief in gesprek te gaan met groepen inwoners die dergelijke initiatieven willen ontplooiën en hen een vast aanspreekpunt ("Ja, mits"-loket) binnen de gemeente te bieden.

En gaat over tot de orde van de dag.