

Raadsvoorstel

Aanpassing komgrens en wegenlegger 2025

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum :
Portefeuillehouder: : T.C.W.M. Alkemade
Zaaknummer : 820914

Publiekssamenvatting

De bebouwdekomgrenzen aan de N443, de Langevelderweg en de Leidsevaart te Noordwijkerhout moeten worden aangepast aan de huidige inzichten. Op basis van de nieuwe bebouwdekomgrenzen moet de (wettelijk verplichte) wegenlegger worden aangepast en vastgesteld. Middels dit voorstel wordt de gemeenteraad verzocht de wijzigingen in de komgrenzen in het kader van de Wegenverkeerswet vast te stellen en in het op te stellen Omgevingsplan een komgrens houtopstanden aan te wijzen die samenvalt met de bebouwdekomgrenzen in het kader van de Wegenverkeerswet en de Wegenwet. Daarnaast wordt voorgesteld om Gedeputeerde Staten te verzoeken de bebouwde komgrens in het kader van de Wegenwet vast te stellen. Daarna kan de wegenlegger worden aangepast en vastgesteld door Gedeputeerde Staten.

Voorgesteld besluit

- I) De volgende wegvakken binnen de bebouwde kom van Noordwijk te brengen, als bedoeld in artikel 20a van de Wegenverkeerswet, overeenkomstig het bij dit besluit behorende overzicht met kaart:
 - het deel van de Langevelderweg te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de Boekhorsterweg en 45 meter ten noorden daarvan;
 - het deel van de Leidsevaart te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de particuliere weg naar Leidsevaart 150 en 132 meter ten zuidwesten van de Pilarenlaan.
- II) In te stemmen met het binnen de bebouwde kom van Noordwijk brengen, als bedoeld in artikel 27 lid 2 van de Wegenwet, van de volgende wegvakken, en Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland te verzoeken deze komgrenswijzigingen vast te stellen overeenkomstig de bij dit voorstel behorende kaart, onder de voorwaarde dat beslispunt I onherroepelijk is:
 - het deel van de provinciale weg N443 's-Gravendamseweg te Noordwijkerhout tussen de gemeentegrens met Teylingen en 's-Gravendamseweg 61;
 - het deel van de Langevelderweg te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de Boekhorsterweg en 45 meter ten noorden daarvan;
 - het deel van de Leidsevaart te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de particuliere weg naar Leidsevaart 150 en 132 meter ten zuidwesten van de Pilarenlaan.
- III) In het op te stellen Omgevingsplan op grond van artikel 5.165b van het Besluit kwaliteit leefomgeving een komgrens houtopstanden aan te wijzen die zoveel mogelijk samenvalt met de bebouwdekomgrenzen in het kader van de Wegenverkeerswet en de Wegenwet, overeenkomstig

het bij dit voorstel behorende overzicht met kaart; Landgoed Offem buiten deze komgrens houtopstanden te houden.

Inleiding

De bebouwdekomgrenzen aan de N443, de Langevelderweg en de Leidsevaart te Noordwijkerhout moeten worden aangepast aan de huidige inzichten.

Op basis van de nieuwe bebouwdekomgrenzen moet ook de (wettelijk verplichte) wegenlegger worden aangepast en vastgesteld. In de wegenlegger is de openbaarheid en de onderhoudsplicht van wegen buiten de bebouwde kom (in het kader van de Wegenwet) vastgelegd. Voordat echter de gewijzigde wegenlegger kan worden vastgesteld is het noodzakelijk dat de gewijzigde grenzen van de bebouwde kom vastgesteld worden.

De wijzigingen betreffen de volgende locaties:

- het deel van de provinciale weg N443 's-Gravendamseweg te Noordwijkerhout tussen de gemeentegrens met Teylingen en 's-Gravendamseweg 61;
- het deel van de Langevelderweg te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de Boekhorsterweg en 45 meter ten noorden daarvan: de komgrens sluit dan aan op de daar aangelegde verkeersdrempel;
- het deel van de Leidsevaart te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de particuliere weg naar Leidsevaart 150 en 132 meter ten zuidwesten van de Pilarenlaan: de komgrens ligt dan een aantal tientallen meters voor de verkeersdrempel nabij de daar beginnende rij woonarken, zodat de woonarken binnen de bebouwde kom komen te liggen.

Het doel is om de komgrenzen in het kader van de Wegenverkeerswet, Wegenwet en de komgrens houtopstanden in het op te stellen Omgevingsplan zoveel mogelijk te laten samenvallen, zodat we administratief te maken hebben met één komgrens voor de verschillende kernen. Daarom wordt voorgesteld gelijktijdig alle grenzen te actualiseren en opnieuw vast te stellen, dan wel in het Omgevingsplan op te nemen.

Dit voorstel betreft dus de aanpassing van drie wettelijk van elkaar verschillende grensaanduidingen:

1. De bebouwde komgrens in het kader van de Wegenverkeerswet bepaalt de overgang van buitengebied naar bebouwd gebied en daarmee de soort (verkeers)omgeving waarin weggebruikers zich bevinden, zoals de overgangen van 80 en 60km/uur- naar 50 en 30km/uur-gebied. Deze komgrens wordt conform artikel 20a van deze wet vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad.
2. De bebouwde komgrens in het kader van de Wegenwet bepaalt het toepassingsgebied van de in deze wet aangegeven rechten en plichten van eigenaren van wegen; deze rechten en plichten zijn verschillend buiten en binnen de bebouwde kom. Deze komgrens wordt conform artikel 27 van deze wet op verzoek van de gemeenteraad vastgesteld bij besluit van Gedeputeerde Staten.
3. De komgrens houtopstanden; in het Omgevingsplan wordt bepaald welke bosgebieden wel en welke niet binnen deze komgrens houtopstanden vallen; in artikel 5.165b van het Besluit kwaliteit leefomgeving is aangegeven dat de gemeenteraad in het Omgevingsplan een komgrens houtopstanden moet aanwijzen.

Argument(en) per beslispunt

Beslispunt I: de volgende wegvakken binnen de bebouwde kom van Noordwijk te brengen, als bedoeld in artikel 20a van de Wegenverkeerswet, overeenkomstig het bij dit besluit behorende overzicht met kaart:

- het deel van de Langevelderweg te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de Boekhorsterweg en 45 meter ten noorden daarvan;
- het deel van de Leidsevaart te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de particuliere weg naar Leidsevaart 150 en 132 meter ten zuidwesten van de Pilarenlaan.

Argumenten

- 1.1. *In artikel 20a van de Wegenverkeerswet staat dat de grenzen van de bebouwde kom of kommen van een gemeente worden vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad.*
- 1.2. *Met het vaststellen van de bebouwde komgrenzen binnen de gemeente Noordwijk is er sprake van een juridisch verankerde, herkenbare en verkeersveilige aanduiding van de bebouwde kom.*

De bebouwde komgrens in het kader van de Wegenverkeerswet bepaalt de overgang van buitengebied naar bebouwd gebied en daarmee de overgangen van 80 en 60km/uur-naar 50 en 30km/uur-gebied.
- 1.3. *De wijziging van de bebouwde komgrenzen zoals vastgesteld op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet heeft tot gevolg dat voor een groter gebied een aantal specifieke bebouwde komregels uit de APV gaan gelden.*

De (gewenste) gevolgen zijn dat binnen het gehele bebouwde gebied van de gemeente Noordwijk dezelfde regels gelden ten aanzien van: het uitlaten van honden (aangelijnd), het doen van de natuurlijke behoefte op een openbare plaats (verbod), het vellen van houtopstanden (onder voorwaarden geen omgevingsvergunning noodzakelijk) en het parkeren van kampeermiddelen (maximaal zeven achtereenvolgende dagen op de weg).
- 1.4. *Voor wat betreft de luchtkwaliteit (hoofdstuk 7 Wet milieubeheer) is hoofdzakelijk de hoeveelheid en de samenstelling van het verkeer van belang, waardoor het wijzigen van de bebouwde kom geen invloed heeft op de luchtkwaliteit.*

Kanttekeningen

- 1.1. *het deel van de provinciale weg N443 's-Gravendamseweg te Noordwijkerhout tussen de gemeentegrens met Teylingen en 's-Gravendamseweg 61 hoeft niet meer binnen de bebouwde kom van Noordwijk als bedoeld in artikel 20a van de Wegenverkeerswet gebracht te worden.*

Dit is bij besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2023 al gebeurd. Toen zijn echter de komgrenzen als bedoeld in artikel 27 lid 2 van de Wegenwet en die op grond van artikel 4.1 lid a. van de Wet natuurbescherming (nu komgrens houtopstanden conform de Omgevingswet) niet gewijzigd. Middels deze aanpassing worden de komgrensaanduidingen gerepareerd en wordt opname van de komgrens houtopstanden in het Omgevingsplan voorgesteld.
- 1.2. *In het Omgevingsplan regelt de gemeente de geluidbelasting op gevels van geluidgevoelige objecten. Van belang hierbij is onder meer de ligging van die objecten binnen een gemeente.*

In het Omgevingsplan wordt onderscheid gemaakt in binnenstedelijk gebied (binnen de bebouwde kom) en buitenstedelijk gebied (buiten de bebouwde kom). Door wijziging van de komgrenzen kunnen delen van de gemeente die eerst lagen in buitenstedelijk gebied, nu in

binnenstedelijk gebied komen te liggen. Dit heeft gevolgen voor toekomstige ruimtelijke plannen, waarbij getoetst moet worden aan het Omgevingsplan.

Beslispunt II: in te stemmen met het binnen de bebouwde kom van Noordwijk brengen, als bedoeld in artikel 27 lid 2 van de Wegenwet, van de volgende wegvakken, en Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland te verzoeken deze komgrenswijzigingen vast te stellen overeenkomstig de bij dit voorstel behorende kaart, onder de voorwaarde dat beslispunt I onherroepelijk is:

- het deel van de provinciale weg N443 's-Gravendamseweg te Noordwijkerhout tussen de gemeentegrens met Teylingen en 's-Gravendamseweg 61;
- het deel van de Langevelderweg te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de Boekhorsterweg en 45 meter ten noorden daarvan;
- het deel van de Leidsevaart te Noordwijkerhout tussen de aansluiting van de particuliere weg naar Leidsevaart 150 en 132 meter ten zuidwesten van de Pilarenlaan.

Argumenten

- 2.1. *Door het vaststellen van een actuele komgrens in het kader van artikel 27 lid 2 van de Wegenwet is het mogelijk om de aangepaste wegenlegger vast te laten stellen door GS van de provincie Zuid-Holland.*

De Wegenlegger geldt voor alle openbare wegen in de gemeente die zijn gelegen buiten de bebouwde kom. De wegenlegger registreert wie onderhoudsplichtig is en daarmee wie aansprakelijk is als er door nalatig onderhoud schade ontstaat. Daarom is de vaststelling van een actuele en eenduidige bebouwde komgrens noodzakelijk, zodat daar geen discussie over mogelijk is. Aan de hand van de actuele komgrens kan GS de wegenlegger vaststellen.

Kantttekeningen

N.v.t.

Beslispunt III: In het op te stellen Omgevingsplan op grond van artikel 5.165b van het Besluit kwaliteit leefomgeving een komgrens houtopstanden aan te wijzen die zoveel mogelijk samenvalt met de bebouwdekomgrenzen in het kader van de Wegenverkeerswet en de Wegenwet, overeenkomstig het bij dit voorstel behorende overzicht met kaart; Landgoed Offem buiten deze komgrens houtopstanden te houden.

Argumenten

- 3.1. *De komgrens houtopstanden in het kader van het Omgevingsplan (voorheen de bebouwdekomgrens in het kader van de Wet natuurbescherming) bepaalt welke bosgebieden wel en welke niet binnen de komgrens houtopstanden vallen.*

Binnen de komgrens houtopstanden is de gemeente het bevoegd gezag en zijn gemeentelijke kapverordeningen leidend.

Buiten de komgrens houtopstanden is de Provincie meestal het bevoegd gezag en gelden andere regels voor het kappen van houtopstanden. De Zuid-Hollandse omgevingsverordening geldt niet alleen voor bomen, maar ook voor boomvormers, struiken en hakhout of griend. Ze omvatten dus meer dan alleen bomen.

Door landgoed Offem buiten deze komgrens houtopstanden te houden geldt daar dan de provinciale regelgeving.

Deze komgrens houtopstanden in het Omgevingsplan zodanig aan te geven dat de komgrenzen in het kader van de Wegenverkeerswet, Wegenwet verder zoveel mogelijk hiermee samenvallen.

Kanttelingen/Risicofactor(en)

N.v.t.

Financiën

Op de genoemde locaties zijn of worden komborden verplaatst. De kosten voor deze werkzaamheden worden gedekt uit het exploitatiebudget.

Vervolg

Actie	Planning
Besluitvorming gemeenteraad komgrenzen	juni 2026
Termijn bezwaar algemene wet bestuursrecht (6 weken)	medio augustus 2026
Verzoek GS (bij geen bezwaren)	december 2026
Vaststelling door GS	februari 2027

Bijlage(n)

A – overzicht bebouwde komgrenzen Noordwijk 2025

B – kaart aanpassingen komgrenzen 2025

C – detailkaart aanpassingen komgrenzen 2025

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk

Mw. E.M. Overzier
secretaris

Mr B.B. Schneiders
burgemeester