AMENDEMENT
Ruimte voor ondernemers! OZB niet-woningen volgens de lastenafspraak

De gemeenteraad van Noordwijk, in vergadering bijeen op 5 november 2026, gelezen het raadsvoorstel Programmabegroting 2027–2030,

Constaterende dat:

- In de voorliggende begroting een aanvullende verhoging van de OZB niet-woningen is opgenomen;
- Deze verhoging mede verband houdt met de financiële effecten van de stijging van de WOZ-waarden van niet-woningen op de algemene uitkering uit het gemeentefonds;
- In het coalitieakkoord is afgesproken dat de stijging van de gemeentelijke lasten beperkt blijft tot maximaal het inflatiepercentage;
- De voorgestelde aanvullende OZB-verhoging leidt tot een onacceptabele lastenstijging voor ondernemers, eigenaren en gebruikers van niet-woningen.

Overwegende dat:

- De gemeenteraad bij de vaststelling van de begroting een eigenstandige afweging maakt tussen de gewenste belastingdruk, het voorzieningenniveau en het begrotingsresultaat;
- Een voorspelbaar en gematigd gemeentelijk lastenbeleid van belang is voor ondernemers, maatschappelijke instellingen en andere eigenaren en gebruikers van niet-woningen;
- De verrekening van de WOZ-belastingcapaciteit in de algemene uitkering geen verplichting inhoudt om dit effect volledig te compenseren door een aanvullende verhoging van de OZB-tarieven;
- De voorgestelde aanvullende OZB-verhoging onvoldoende aansluit bij de in het coalitieakkoord vastgelegde uitgangspunten voor de ontwikkeling van de lokale lasten, te weten dat gemeentelijke belastingen alleen meestijgen met de inflatie (consumentenprijsindexcijfer);
- Met dit amendement geen nieuwe gemeentelijke taken of uitgaven worden geïntroduceerd, maar een correctie wordt aangebracht op de geraamde belastingopbrengsten;
- De financiële gevolgen van deze correctie binnen het meerjarenperspectief kunnen worden verwerkt, waarbij in het laatste jaar van de meerjarenraming een positief structureel begrotingssaldo behouden blijft;
- Hiermee een bij de begrotingsvoorbereiding gemaakte beleidsmatige keuze wordt gecorrigeerd en er geen sprake is van een nieuwe beleidsintensivering, waarbij de lagere inkomsten wel de financiële ruimte voor andere keuzes en ambities verkleinen;
- Het daarom wenselijk is om bij de komende perspectiefnota voorstellen te doen voor structurele opvang van de lagere inkomsten en herstel van de begrotingssaldi, zodat voldoende ruimte blijft voor toekomstige investeringen, andere ambities en nieuwe afwegingen van de raad.

Besluit

Het voorgestelde raadsbesluit tot vaststelling van de Programmabegroting 2027-2030 als volgt te wijzigen:

1. De in de begroting opgenomen aanvullende verhoging van de OZB niet-woningen, voor zover deze uitgaat boven de reguliere inflatiecorrectie, terug te draaien.
2. De hierdoor geraamde lagere OZB-opbrengst van € 572.000 in 2027 en de financiële doorwerking daarvan in de meerjarenraming te verwerken in het begrotingsresultaat, binnen de beschikbare financiële ruimte van de meerjarenbegroting.
3. Het vervallen van de aanvullende verhoging tevens te verwerken in de voorstellen voor de OZB-tarieven voor 2027.
4. Het gewijzigde begrotingsresultaat en de bijbehorende meerjarenraming als onderdeel van de vast te stellen begroting te aanvaarden, waarbij in het laatste jaar van de meerjarenraming een positief structureel begrotingssaldo behouden blijft.
5. Het college op te dragen om bij de Perspectiefnota 2028–2031, in het kader van de reguliere integrale financiële afweging en met inachtneming van de lager dan oorspronkelijk begrote OZB-inkomsten, voorstellen te doen om deze lagere inkomsten zo veel mogelijk op te vangen, het structurele begrotingssaldo te versterken en voldoende financiële ruimte te behouden voor toekomstige investeringen en beleidsambities. Daarbij de lastenafspraken uit het coalitieakkoord als uitgangspunt te nemen en de benodigde maatregelen, planning en begrotingswijzigingen ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

Bas Brekelmans
VVD Noordwijk

Toelichting op het amendement

De begroting zet belangrijke stappen om de gezamenlijke ambities van raad en coalitie uit te voeren. De indiener waardeert de inspanningen van het college en de wethouder financiën om hiervoor een financieel voorstel voor te leggen. Dit amendement stelt voor om bij één onderdeel een andere afweging te maken: de aanvullende OZB-verhoging voor niet-woningen.

De lastenafspraak als uitgangspunt

Het coalitieakkoord stelt dat gemeentelijke belastingen alleen met de inflatie stijgen en dat lastenverhoging het laatste redmiddel is. Voor niet-woningen vraagt het college in 2027 echter €572.000 extra OZB-opbrengst: volgens de begroting stijgen de opbrengsten OZB niet woningen in 2027 met circa 11 % boven op de reguliere inflatiecorrectie. Daarmee wordt aanzienlijk meer gevraagd van ondernemers, de eigenaren en gebruikers van onder meer bedrijfspanden dan de afgesproken inflatiecorrectie. Dit percentage betreft de geraamde extra opbrengst; de stijging van een individuele aanslag hangt ook af van de WOZ-waarde en de vast te stellen tarieven.

Het college verklaart de verhoging vanuit de veronderstelde belastingcapaciteit in het gemeentefonds. Die financiële verklaring is begrijpelijk, maar rechtvaardigt naar het oordeel van de indiener op zichzelf geen afwijking van de lastenafspraak. Ook ondernemers moeten op die afspraak kunnen vertrouwen. Daarom wordt met dit amendement de voorgestelde aanvullende verhoging van de OZB voor niet-woningen teruggedraaid, waarmee de begroting opnieuw in overeenstemming wordt gebracht met de in het coalitieakkoord vastgestelde beleidsmatige uitgangspunten ten aanzien van de lokale lasten.

Het amendement betreft geen uitbreiding van gemeentelijke taken of uitgaven, maar een correctie op de geraamde belastingopbrengsten. Het is dan bestuurlijk zorgvuldig en financieel verantwoord om deze keuze vóór vaststelling van de begroting te corrigeren, in plaats van een onwenselijke inkomstenverhoging te handhaven uitsluitend omdat die inmiddels is begroot.

De lagere opbrengst wordt nu verwerkt in de begrotingssaldi en de meerjarenraming. Op basis van de ingediende begroting ontstaat het volgende beeld, vóór eventuele rente-effecten en overige begrotingswijzigingen:

Jaar	Begrotingssaldo na wijziging	Structureel saldo na wijziging
2027	– €588.472	– €29.923
2028	– €2.042.145	– €2.110.697
2029	– €1.147.062	– €368.841
2030	+ €554.268	+ €2.121.714

Na deze wijziging blijft in 2030 een positief begrotingssaldo van €554.268 en een positief structureel saldo van €2.121.714 over. Het positieve structurele saldo in het laatste jaar van de meerjarenraming maakt deze keuze financieel inpasbaar binnen het meerjarenperspectief.

Daarmee zijn de lagere inkomsten en de tekorten in de tussenliggende jaren echter niet weggenomen. De raad hecht eraan dat de beoogde financiële ruimte wordt hersteld voor toekomstige investeringen en andere ambities. Bij de Perspectiefnota 2028–2031 komt het college daarom met concrete voorstellen om de aldus ontstane lagere inkomsten op te vangen en de verslechtering van de begrotingssaldi te herstellen. Zo vergroten we de ruimte om bij de perspectiefnota nieuwe afwegingen en keuzes te maken. Het college maakt inzichtelijk welke ruimte de voorgestelde maatregelen daarvoor opleveren.