Openbaar

Raadsbesluit

Verordening compensatie OZB/RZB niet-woningen Noordwijk 2027

Datum raadsvergadering : 17 december 2026
Zaaknummer : 1163752
Griffienummer :

De raad van de gemeente Noordwijk,

gelezen het voorstel van het college van 17 november 2026,

BESLUIT:

vast te stellen de:

VERORDENINNG COMPENSATIE OZB/RZB NIET-WONINGEN NOORDWIJK 2027

Artikel 1 Definities
Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:
a. OZB: onroerende-zaakbelastingen;
b. RZB: roerende-zaakbelastingen (belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten);
c. compensatie: een gedeeltelijke teruggave van OZB of RZB die als negatieve aanslag op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen wordt vermeld;
d. niet-woning: de onroerende of roerende zaak die voor de OZB of de RZB niet in hoofdzaak tot woning dient en waarop de tarieven voor niet-woningen van toepassing zijn;
e. heffingsmaatstaf: de waarde van de niet-woning die de grondslag vormt voor de aanslag OZB of de aanslag RZB;
f. eigenarenbelasting: de belasting als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel b, van de Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2027 en artikel 2, eerste lid, onderdeel b, van de Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2027;
g. gebruikersbelasting: de belasting als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel a, van de Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2027 en artikel 2, eerste lid, onderdeel a, van de Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2027.

Artikel 2 Toepassing compensatie
Voor de compensatie komt in aanmerking degene die op grond van de Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2027 of de Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2027 voor het belastingjaar 2027 belastingplichtig is voor de OZB of de RZB van een niet-woning, en aan wie als zodanig voor dat belastingjaar een aanslag voor een van deze belastingen is opgelegd.

Artikel 3 Bedrag korting
De compensatie bedraagt per niet-woning:
a. voor de eigenarenbelasting: 0,0254% van de heffingsmaatstaf;
b. voor de gebruikersbelasting: 0,0168% van de heffingsmaatstaf.

Artikel 4 Inwerkingtreding
Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2027.

Artikel 5 Citeertitel
Dit besluit wordt aangehaald als: “Verordening compensatie OZB/RZB niet-woningen Noordwijk 2027”.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 17 december 2026.

Dhr. R. van Dijk	Dhr. B.B. Schneiders
griffier	voorzitter raad