



Motie leden Krüse (PvdI), Brekelmans (Vvd), De Mooij (Cda), Meiland (Nzlokaal) en van Bockhove (Lsn) inzake 'Project Binnenduin-Molenweg'

De raad van de gemeente Noordwijk, in vergadering bijeen op maandag 6 juli.

Constateerend dat:

- Het project Binnenduin voorziet in 116 reguliere woningen voor o.a. onze starters, gezinnen en senioren;
- In project Binnenduin ruimte wordt geboden voor 36 permanente wooneenheden voor het huisvesten van maximaal 100 arbeidsmigranten;
- Bij besluit van Provinciale Staten, 21 juli 2010, de locatie Molenweg op de zogenoemde 3ha-kaart is terechtgekomen t.b.v. arbeidsmigranten. Zie bijlage PZH 2010;
- De voormalige gemeente Noordwijkerhout in 2016 heeft bepaald dat op de locatie Molenweg een permanente logiesvoorziening voor maximaal 100 tijdelijke arbeidsmigranten mag worden gerealiseerd;
- De provincie meerdere malen bij de gemeente heeft aangedrongen op ontwikkeling van deze locatie, inclusief de huisvesting van maximaal 100 arbeidsmigranten op basis van de bovengenoemde besluiten en afspraken;
- De provincie de gemeente een laatste kans heeft gegeven voor de ontwikkeling van de locatie voordat zij deze van de 3ha-kaart zou schrappen;
- Er een petitie met ruim 1100 ondertekeningen (uit de Victorwijk) is tegen de permanente huisvesting van 100 arbeidsmigranten aan de Molenweg;

Overwegende dat:

- De raad hecht groot belang aan zowel het voorzien in de woningbehoefte van Noordwijkse inwoners als aan het serieus nemen van de zorgen die door omwonenden uit de Victorwijk en andere inwoners zijn geuit.
- Het huisvesten van arbeidsmigranten randvoorwaardelijk is voor het doorgaan van het gehele project. Het schrappen van de huisvesting van arbeidsmigranten via een amendement kan ertoe leiden dat de provincie niet akkoord gaat, waardoor de gehele ontwikkeling van Binnenduin en de realisatie van 116 reguliere woningen in gevaar kan komen;
- Het wenselijk is om, binnen de kaders van de bestaande afspraken met de provincie Zuid-Holland, in overleg te treden over de zorgen en wensen van onze inwoners met betrekking tot de huisvesting van arbeidsmigranten aan de Molenweg;
- daarbij nadrukkelijk moet worden onderzocht of het aantal te huisvesten arbeidsmigranten op deze locatie substantieel kan worden verminderd;
- tevens moet worden onderzocht of (voor een deel van) deze huisvestingsopgave een alternatieve locatie of aanvullende oplossing mogelijk is;
- De initiatiefnemer ten aanzien van de permanente huisvesting van maximaal 100 arbeidsmigranten bereid is mee te denken en mee te werken aan concrete alternatieve oplossingen;
- Deze bereidheid nadrukkelijk is gekoppeld aan de voorwaarde dat de betreffende huisvestingsplaatsen daadwerkelijk op een alternatieve locatie kunnen worden gerealiseerd;

