

Aan de leden van de gemeenteraad

Noordwijk, 16 november 2021

Uw kenmerk :
Uw brief van :
Zaaknummer : 156138
Behandeld door : 
Verzenddatum :
Onderwerp : Vergelijking belastingtarieven 2022 regiogemeenten
Bijlage(n) :

Voorstraat 42
2201 HW Noordwijk

Postbus 298
2200 AG Noordwijk

T +31 (0)71 36 60 000

gemeente@noordwijk.nl
www.noordwijk.nl

KvK nummer 73538469
BTW NL8257.92.150.B01
IBAN NL34BNGH0285044621
BIC BNGHNL2G

Geachte leden van de gemeenteraad,

Het is gebruikelijk dat er in de begroting onder 'Paragraaf Lokale Heffingen' jaarlijks een vergelijking wordt opgenomen tussen de voorgestelde belastingtarieven van Noordwijk en de tarieven van de regio-gemeenten. Dit jaar is dit niet gebeurd, omdat de tarieven onroerende-zaakbelastingen van zowel onze gemeente als de omliggende gemeenten nog niet bekend waren op het moment dat de begroting ter vaststelling moest worden aangeleverd. Daarom ontvangt u de vergelijking bij deze brief. In het overzicht is de gemeente Katwijk niet meegenomen. In Katwijk worden de definitieve tarieven OZB namelijk pas in januari berekend en vastgesteld.

Hieronder treft u in tabel I een vergelijking aan op basis van de gemiddelde WOZ-waarde woningen 2022 per gemeente en in tabel II een vergelijking op basis van de gemiddelde WOZ-waarde woningen 2022 in Noordwijk.

In tabel III treft u een vergelijking aan van een niet-woning (winkel) op basis van een gemiddelde WOZ-waarde in de gemeente Noordwijk van € 333.000,--. Voor de rioolheffing is er vanuit gegaan dat er minder wordt afgevoerd dan 300 m³. Bij de afvalstoffenheffing is uitgegaan van het tarief voor een meerpersoonshuishouden.

De vergelijking is gebaseerd op de nog door de gemeenteraden vast te stellen tarieven

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Noordwijk,
De secretaris, De burgemeester,



F.G. Mencke,



Mw. W.J.A. Verkleij,

Vergelijking uitgaande van de gemiddelde WOZ-waarde 2022 (waardepeildatum 01-01-2021)

Tabel I		Tarief OZB woningen	Gemiddelde WOZ-waarde woningen	Aanslag OZB woning	Tarief Afval meerp.	Tarief Riool	aftrek precario waterrekening Dunea	aftrek precario energierekening Alliander	Totale woon-lasten
Teylingen		0,0863%	409.000	352,97	252,72	162,00	-52,00	-55,00	660,69
Lisse		0,1098%	357.000	391,99	408,00	191,64	-52,00	-55,00	884,63
Hillegom		0,1033%	347.000	358,45	335,00	244,00	-52,00	-55,00	830,45
Noordwijk		0,1009%	431.000	434,88	389,40	192,05	-52,00	-55,00	909,33

Vergelijking uitgaande van de gemiddelde WOZ-waarde 2022 (waardepeildatum 01-01-2021) in de gemeente Noordwijk.

Tabel II		Tarief OZB woningen	Gemiddelde WOZ-waarde woningen	Aanslag OZB woning	Tarief Afval meerp.	Tarief Riool	aftrek precario waterrekening Dunea	aftrek precario energierekening Alliander	Totale woon-lasten
Teylingen		0,0863%	431.000	371,95	252,72	162,00	-52,00	-55,00	679,67
Lisse		0,1098%	431.000	473,24	408,00	191,64	-52,00	-55,00	965,88
Hillegom		0,1033%	431.000	445,22	335,00	244,00	-52,00	-55,00	917,22
Noordwijk		0,1009%	431.000	434,88	389,40	192,05	-52,00	-55,00	909,33

Vergelijking winkelpand uitgaande van de gemiddelde WOZ-waarde 2022 (waardepeildatum 01-01-2021) van € 333.000.

Tabel III		Tarief OZB Niet-woning Eigenaar	Tarief OZB Niet-woning Gebruik	WOZ-waarde Niet-Woning	Aanslag OZB Niet-Woning	Tarief Riool	aftrek precario waterrekening Dunea	aftrek precario energierekening Alliander	Totale woon-lasten
Teylingen		0,1754%	0,1869%	333.000	1.206,46	162,00	-52,00	-55,00	1.261,46
Lisse		0,2453%	0,2403%	333.000	1.617,05	191,64	-52,00	-55,00	1.701,69
Hillegom		0,2223%	0,1317%	333.000	1.178,82	244,00	-52,00	-55,00	1.315,82
Noordwijk		0,1903%	0,1469%	333.000	1.122,88	192,05	-52,00	-55,00	1.207,93