

Raadsvoorstel

Belastingverordeningen en Compensatieregeling 2025

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 12 november 2024
Portefeuillehouder: : dhr. M. Kortleven
Zaaknummer : 733431

Publiekssamenvatting

Op 5 november heeft de gemeenteraad de Programmabegroting 2025 vastgesteld. Hierin staan de financiële uitgangspunten voor 2025. De tarieven die in de belastingverordeningen 2025 zijn opgenomen, zijn gebaseerd op de opbrengsten die volgens de Programmabegroting 2025 moeten worden gerealiseerd. Er wordt voor 2025 opnieuw een lastenverlichting gegeven aan eigenaren van woningen.

Voorgesteld besluit

- I) vast te stellen de volgende verordeningen:
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2025;
 2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2025;
 3. Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;
 4. Verordening forensenbelasting Noordwijk 2025;
 5. Verordening marktgelden Noordwijk 2025;
 6. Verordening precariobelasting Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;
 7. Verordening riolaansluitrecht Noordwijk 2025;
 8. Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2025;
 9. Verordening toeristenbelasting Noordwijk 2025;
 10. Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;
 11. Verordening tot tweede wijziging van de Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024 met bijbehorende kostenraming naheffingsaanslag;
 12. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Noordwijk 2025;
 13. Legesverordening Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;
- II) vast te stellen de Compensatieregeling Lastenverlichting Noordwijk 2025.

Inleiding

Op 5 november heeft de gemeenteraad de Programmabegroting 2025 vastgesteld. De tarieven die in de belastingverordeningen zijn opgenomen, zijn gebaseerd op de opbrengsten die volgens de Programmabegroting 2025 moeten worden gerealiseerd. In de toelichting op dit raadsvoorstel zijn per belastingverordening de aanpassingen weergegeven. Eén van de financiële uitgangspunten in de Programmabegroting 2025 is het toekennen van een lastenverlichting.

Argument(en) per beslispunt

Beslispunt I: Vast te stellen de volgende verordeningen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2025;
2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2025;
3. Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;
4. Verordening forensenbelasting Noordwijk 2025;
5. Verordening marktgelden Noordwijk 2025;
6. Verordening precariobelasting Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;
7. Verordening riolaansluitrecht Noordwijk 2025;
8. Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2025;
9. Verordening toeristenbelasting Noordwijk 2025;
10. Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;
11. Verordening tot tweede wijziging van de Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024 met bijbehorende kostenraming naheffingsaanslag;
12. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Noordwijk 2025;
13. Legesverordening Noordwijk 2025 met bijbehorende tarieventabel;

Argumenten

- 1.1 *Aanpassing van de belastingverordeningen aan de financiële uitgangspunten van de Programmabegroting 2025 om de begrote opbrengsten 2025 te kunnen realiseren.*

Kanttekeningen

- 1.1 *Wanneer de verordeningen niet worden vastgesteld vóór 1 januari 2025 is heffing van de diverse belastingen volgens de uitgangspunten in de Programmabegroting 2025 niet mogelijk en worden de geraamde opbrengsten niet gehaald.*

Beslispunt II: vast te stellen de Compensatieregeling Lastenverlichting Noordwijk 2025.

Argumenten

- 2.1 *In de Programmabegroting 2025 is een bedrag voor lastenverlichting geraamd van in totaal € 1.125.000. Eigenaren van onroerende en roerende woningen ontvangen een teruggave van belastingen.*

Kanttekeningen

n.v.t.

Financiën

De financiële uitgangspunten zijn vastgelegd in de Programmabegroting 2025. De tarieven en de compensatie zijn op deze uitgangspunten berekend.

Vervolg

Inclusief communicatie]

Actie	Planning
-------	----------

Digitale publicatie van de verordeningen in het gemeenteblad.	December 2024
Aanpassing van de website (met de tarieven en toelichtingen) www.belastingenbollenstreek.nl aan de belastingverordeningen 2025.	December 2024
Opleggen aanslagen op basis van de belastingverordeningen 2025.	Continue, wanneer een belastbaar feit zich voordoet.

Bijlage(n)

- A.
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2025;
 2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2025;
 3. Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2025;
 - 3A. tarieventabel behorende bij Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2025;
 4. Verordening forensenbelasting Noordwijk 2025;
 5. Verordening marktgelden Noordwijk 2025;
 6. Verordening precariobelasting Noordwijk 2025;
 - 6A. tarieventabel behorende bij Verordening precariobelasting Noordwijk 2025;
 7. Verordening rioolaansluitrecht Noordwijk 2025;
 8. Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2025;
 9. Verordening toeristenbelasting Noordwijk 2025;
 10. Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2025;
 - 10A. tarieventabel behorende bij Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2025;
 11. Verordening tot tweede wijziging van de Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024;
 - 11A. kostenraming naheffingsaanslag behorende bij de Verordening tot tweede wijziging van de Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024;
 12. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Noordwijk 2025;
 13. Legesverordening Noordwijk 2025;
 - 13A. tarieventabel behorende bij de Legesverordening Noordwijk 2025;
 14. Compensatieregeling Lastenverlichting Noordwijk 2025.
- B. Raadsbesluit;
- C. Raadsbrief versnellingsverzoek.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk

Mw. E.M. Overzier
secretaris

Mw. W.J.A. Verkleij
burgemeester

TOELICHTING BIJ VOORSTEL 'Belastingverordeningen en Compensatieregeling 2025'

Algemeen

De verordeningen zijn zoveel mogelijk aangepast aan de modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). Over het algemeen stijgen de tarieven met 2,6%. Als hiervan is afgeweken, is dat hieronder bij de betreffende belastingsoort vermeld.

Automatische incasso

Bij de betaling van de aanslagen onroerende-zaakbelastingen, roerende-zaakbelastingen, afvalstoffenheffing, rioolheffing, forensenbelasting en precariobelasting kan gekozen worden voor betaling via automatische incasso in 7 maandelijks termijnen. Voor niet natuurlijke personen geldt dat men hiervan alleen gebruik kan maken als het belastingbedrag onder € 5.000 (grensbedrag) uitkomt. Dit bedrag wordt al een paar jaar gehanteerd.

Gemeente Katwijk hanteert een grensbedrag van € 10.000 en andere omliggende gemeenten Haarlem, Haarlemmermeer en Hillegom verhogen het grensbedrag per 1 januari 2025 van € 5.000 naar € 10.000. Dit vanwege inflatie en tariefstijgingen in de afgelopen jaren.

Voorgesteld wordt het grensbedrag ook in gemeente Noordwijk te verhogen van € 5.000 naar € 10.000. In de gemeenten Teylingen en Lisse, die met gemeente Noordwijk samenwerken op het gebied van WOZ en belastingen, wordt hetzelfde voorstel gedaan waardoor er een uniforme regeling geldt.

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Op grond van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) zijn de onroerende zaken in de gemeente voor 2025 opnieuw gewaardeerd. Als gevolg van de herwaardering stijgt de totale WOZ-waarde van de woningen met ca. 4% en de totale WOZ-waarde van de niet-woningen met ca. 1,5%. De stijging van de WOZ-waarde is bij de tariefberekening gecompenseerd. Een gemiddelde stijging van de WOZ-waarde van een onroerende zaak leidt op zich dus niet tot een hogere aanslag OZB. Wel wordt de aanslag OZB hoger door de stijging van de OZB-opbrengst conform de Programmabegroting 2025. Daarnaast is bij de tariefberekening rekening gehouden met een verlaging van de opbrengst in verband met verminderingen naar aanleiding van bezwaar en beroep en proceskostenvergoeding.

Belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten (Roerende-zaakbelastingen of RZB)

Voor deze belastingen is de waarde van de roerende zaak de grondslag. De manier van heffen en innen is hetzelfde als bij OZB. Het is wettelijk verplicht voor de RZB dezelfde tarieven vast te stellen als voor de OZB.

Afvalstoffenheffing

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven voor de afvalstoffenheffing met 10% om de stijgende kosten te kunnen dekken. De tarieven zijn deelbaar door 12 in verband met maandelijks (ont)heffing.

Forensenbelasting

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven forensenbelasting met 2,6%. De heffingsgrondslag is de waarde van de tweede woning en in de waardestafel is rekening gehouden met de gemiddelde stijging van de woningwaarde.

Marktgelden

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven met 2,6%.

Precariobelasting

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven met 2,6%.

Verder is het tarief voor het innemen van een plaats op de markt (het gaat hier om een snuffelmarkt) op het Vuurtorenplein gesteld op 50% van het reguliere tarief. In hoofdstuk 7 onderdeel 7.2 is hiertoe een bepaling opgenomen. Met ingang van 2017 geldt dat al voor de uitstallingen. De verpaupering van het Vuurtorenplein en de daaraan gelegen panden en daarmee de onaantrekkelijkheid ervan voor het publiek rechtvaardigen een lager tarief.

Rioolaansluitrecht

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven met 2,6%.

Rioolheffing

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven met 4%.

Toeristenbelasting

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven met 2,6%

Lijkbezorgingsrechten

Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de tarieven met 2,6%.

Parkeerbelasting

In de begroting is rekening gehouden met een opbrengststijging van 2,6%. Deze wordt onder meer gerealiseerd door verbetering van de handhaving. De tarieven parkeerbelasting en-vergunningen stijgen niet.

Op basis van de geraamde kosten en het aantal geraamde naheffingsaanslagen 2025 is het bedrag aan kosten voor een naheffingsaanslag berekend op € 52,75, wat ten opzichte van 2024 een daling betekent van € 23,95. Dit wordt veroorzaakt door de exceptionele stijging van het aantal naheffingsaanslagen als gevolg van een nieuw manier van handhaven van betaald parkeren (met de scanauto). De scanauto voor de handhaving van parkeren is per augustus 2023 begonnen met rijden. We houden voor de kostenraming van de naheffingsaanslagen voor 2025 dan ook rekening met een aanzienlijke stijging voor komend jaar. Dat heeft een neerwaarts effect op het tarief van de naheffingsaanslagen. De kostenraming is als bijlage bij de Verordening tot tweede wijziging van de Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024 gevoegd.

Kwijtschelding

Hierin is ten opzichte van 2024 niets veranderd, maar voor het overzicht wordt voorgesteld de verordening opnieuw vast te stellen.

Leges

Algemeen

De tarieven voor paspoorten, Nederlandse identiteitskaarten en rijbewijzen zijn aangepast aan de wettelijke maximumtarieven, voor zover deze op dit moment bekend zijn. Conform de Programmabegroting 2025 stijgen de meeste andere tarieven met 2,6%.

Tarieven telecommunicatie en Algemene verordening ondergrondse infrastructuur

In artikel 1.26 'Telecommunicatie en Algemene verordening ondergrondse infrastructuur' zijn de tarieven in het eerste lid tot en met sub b extra verhoogd tot kostendeekkende tarieven.

Ontheffing toegang motorvoertuigen tot voetgangersgebieden

De legesverordening kent in artikel 1.27 tweede lid een tarief voor een ontheffing op grond van artikel 87 van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 van € 55,40 (tarief 2024). Het betreft onder andere ontheffingen voor toegang van motorvoertuigen tot voetgangersgebieden.

Op grond van de 'Beleidsregels toegang tot voetgangersgebieden in de gemeente Noordwijk 2024' wordt er onderscheid gemaakt tussen vaste en tijdelijke ontheffingen. Een vaste ontheffing wordt verleend voor een maximale periode van 5 jaar, is kenteken-gebonden en geldt voor maximaal 1 kenteken. Een tijdelijke ontheffing is voor eenmalig of meermalig gebruik gedurende een bepaalde periode die maximaal 6 maanden beslaat en kan gelden voor meerdere kentekens. Tijdelijke ontheffingen worden onder andere verleend bij evenementen, verhuiskzaamheden, trouwdiensten etc. Op grond van de huidige legesverordening wordt voor zowel een vaste als een tijdelijke ontheffing € 55,40 (2024) gerekend. Gelet op de korte de periode waarvoor een tijdelijke ontheffing maximaal geldt, wordt voorgesteld om hiervoor een reëler bedrag te heffen van € 10,00.

Vervallen tarief aanvraag vergunning ligplaats woonschip

De Woonschepenverordening Noordwijk 2019 is eind 2023 ingetrokken. Er worden op grond van deze verordening geen vergunningen meer verleend. Daarom zijn de leges die verband houden met ligplaatsvergunningen voor woonschepen ook komen te vervallen. Deze stonden in artikel 1.29 lid 7.

Wijzigen omgevingsvergunning

Op grond van artikel 2.40 betaalt iemand voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning hetzelfde bedrag aan leges dat verschuldigd was voor de oorspronkelijke aanvraag omgevingsvergunning. Dit is niet in alle gevallen terecht. Bijvoorbeeld als de wijziging betrekking heeft op de kleur van de dakpannen. Daarom is, net als in de legesverordening van vóór 2024, in het tweede lid een tarief opgenomen voor een aanvraag die betrekking heeft op een, naar de omstandigheden beoordeelde, geringe wijziging in het project. Het tarief is bepaald op 10% van de leges voor de oorspronkelijke aanvraag.

In het derde lid is bepaald dat dit lagere tarief alleen van toepassing is als het betreft de leges als bedoeld in de artikelen 2.5 en 2.6. Voor de leges die worden geheven op grond van de andere artikelen in hoofdstuk 2 geldt het lagere tarief niet, omdat een geringe wijziging bij die activiteiten niet aan de orde is of het opnieuw in rekening brengen van 100% van het tarief gerechtvaardigd is.

Compensatieregeling lastenverlichting Noordwijk 2025

In de Programmabegroting 2025 is voor lastenverlichting een bedrag geraamd van in totaal € 1.125.000. Eigenaren van onroerende en roerende woningen komen hiervoor in aanmerking voor zover ze voor 2025 belastingplichtig zijn voor de onroerende-zaakbelastingen of de belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten. De lastenverlichting wordt op basis van de een percentage van de (WOZ-)waarde berekend en als zogenaamde minpost op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen vermeld.