

Openbaar

Aan de leden van de gemeenteraad

Voorstraat 42
2201 HW Noordwijk

Postbus 298
2200 AG Noordwijk

Noordwijk, 6 september 2021

T +31 (0)71 36 60 000

Uw kenmerk :
Uw brief van :
Zaaknummer :
Behandeld door :
Verzenddatum :
Onderwerp : Percelen Bever/ Adriaan van Erk Groep B.V.
Bijlage(n) : -

gemeente@noordwijk.nl
www.noordwijk.nl

KvK nummer 73538469
BTW NL8257.92.150.B01
IBAN NL34BNGH0285044621
BIC BNGHNL2G

Geachte leden van de gemeenteraad,

Middels deze brief willen wij u informeren over de voortgang van de gesprekken met Adriaan van Erk Groep B.V., over de percelen van Bever Holding, waarop thans nog een voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) rust.

Stand van zaken

De gemeente is bezig met het opstellen van een samenwerkingsovereenkomst met Adriaan van Erk Groep B.V.. Het doel van deze samenwerkingsovereenkomst is om eindelijk - na al die jaren - te komen tot een passende ontwikkeling van de mooiste locaties van Noordwijk aan Zee.

Op het moment dat de contouren van deze afspraken duidelijk worden zullen wij u informeren en vervolgens met voorstellen tot besluitvorming naar u komen.

Esplanade/Palaceplein

Adriaan van Erk Groep B.V. heeft aangegeven dat zij graag als eerste het Palaceplein en Esplanade wil ontwikkelen. Op dit moment is zij bezig met het maken van een plan voor deze locaties en zijn we als gemeente in gesprek hierover met haar. Op het moment dat dit opportuun is, zal Adriaan van Erk Groep B.V. haar plannen met u delen.

Financieel Dagblad

Tot slot willen wij u informeren over de omstandigheid dat het Financiële Dagblad (FD) vragen aan de gemeente heeft gesteld over de verkoop van de percelen van Bever Holding aan Adriaan van Erk Groep B.V.. Het FD heeft bij de gemeente informatie opgevraagd over de wetenschap van de gemeente over en betrokkenheid van de gemeente bij deze verkoop. De gemeente heeft aangegeven dat zij op de hoogte is van deze verkoop maar dat de gemeente op deze percelen een voorkeursrecht op grond van de Wvg heeft gevestigd. De gemeente heeft voorts bericht in gesprek te zijn over de ontwikkeling van de percelen maar vanwege de overeengekomen vertrouwelijkheid hier op dit moment geen nadere uitspraken over te kunnen doen.

Waarschijnlijk zal het FD een dezer dagen een artikel hieraan wijden.

Openbaar

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk,
De secretaris, De burgemeester,

F.G. Mencke

Mw. W.J.A. Verkleij