

Opnieuw onbehoorlijk bestuur inzake Jan Kroonsplein!

Het college van B&W in de gemeente Noordwijk legt het ontwerp-bestemmingsplan voor de ontwikkeling van het Jan Kroonsplein zonder toestemming van de gemeenteraad ter inzage. De niet gekozen en verantwoordelijk wethouder Roberto ter Hark haalt hiermee de gekozen volksvertegenwoordigers in de gemeenteraad rechts in.

Dit is op zijn minst onbehoorlijk bestuur, en dat is niet de eerste keer.

Herhaaldelijk onbehoorlijk bestuur inzake het Jan Kroonsplein om meerdere redenen.

- Het ter inzage gelegde ontwerp-bestemmingsplan geeft aan dat er de mogelijkheid is om het hotel met 50 kamers te vervangen voor 50 appartementen. **Dit staat niet in de door de raad besproken plannen.**

Deze verkiezingsretoriek van mevr. Taetske Visser (PUUR), die tijdens de behandeling van de plannen in de raad riep dat er 50 sociale woningen op de plek van het hotel moesten komen is nu opeens in de plannen opgenomen. Hierdoor zijn de grenzen van de bouwplannen voor de zoveelste keer opgerekt.

De hotelkamers van 6 bij 3 m (zie bouwtekening) kunnen helemaal niet vervangen worden door woningen. Voor 50 woningen is er een gebouw nodig met minstens 7 woonlagen ipv van de drie lagen met dubbele kap zoals in de plannen omschreven.

- Er zijn door de raad (PvdA) vragen gesteld over het manipuleren van het kaartje in de ruimtelijke uitgangspunten, deze vragen zijn nog niet naar behoren beantwoord door het college.
- Er zijn door de raad (VVD) vragen gesteld over de huidige deplorabele staat van het plein, ook deze vragen zijn niet op waarde geschat en naar behoren beantwoord
- Er is herhaaldelijk door de raad gevraagd om met de bewoners om de tafel te gaan. Dit is aan de bewoners én aan de raad toegezegd, maar tot op heden niet gebeurd.
- Het feit dat er eerst een bouwplan wordt gemaakt en vervolgens een bestemmingsplan wordt geschreven dat uitgaat van dit bouwplan is de omgekeerde wereld, onbehoorlijk en onfatsoenlijk. De omwonenden hebben in dit geval altijd het nakijken.
- De rooilijnen en de percentages bebouwing die in de ruimtelijke uitgangspunten zijn vastgesteld worden maximaal overschreden. Hier is geen procedure voor gevolgd. De ambtenaar die vragen hierover heeft beantwoord kan de functie van rooilijnen en de berekening van bouwpercentages niet uitleggen en kan het college hier dus ook niet op adviseren.
- De termijn voor beantwoording van een aangevraagd WOB-verzoek is met een meer dan 6 maanden overschreden.
- De beantwoording van het WOB-verzoek is niet volledig.
- Vragen aan de wethouder en ambtenaren door omwonenden worden niet beantwoord.
- In het coalitieakkoord van 2019 – 2022 is opgenomen dat:

Bij de realisatie van bouwprojecten van grote fysieke omvang (zoals appartementengebouwen, hotels, toeristische voorzieningen en kantoor- of bedrijfsgebouwen zal gezorgd worden voor een evenwichtige inpassing t.o.v. de directe, bebouwde omgeving.

Het ontwerp-bestemmingsplan Jan Kroonsplein is op dit punt van het coalitieakkoord het bewijs dat de huidige coalitie onbetrouwbaar is.

Al op 12 april 2018 heeft de gemeenteraad een lijst van 11 adviezen ter verbetering van de plannen voor het Jan Kroonsplein vastgesteld en aangereikt aan de toenmalig wethouder Bakker (PUUR).

Op 16 december van dat jaar werd de gemeenteraad middels een brief geïnformeerd door wethouder Bakker en burgemeester Rijpstra. De 11 punten werden, **vlak na de toenmalige verkiezingen**, schriftelijk afgedaan met een collegebesluit als zijnde voldaan.

Met de adviezen A t/m K heeft de heer Bakker echter nooit iets gedaan. Onbehoorlijk en onfatsoenlijk bestuur om dit nog na de verkiezingen te besluiten en aan de raad mede te delen, waardoor de raad het nakijken had.

De colleges van B&W en de verantwoordelijke wethouders lappen de normen en waarden van behoorlijk bestuur tav de plannen voor het Jan Kroonsplein de afgelopen jaren herhaaldelijk aan hun laars. Onderstaande beginselen zouden de omwonenden van het Jan Kroonsplein enige mate van bescherming moeten bieden tegen dit onbehoorlijk bestuur, het eigen belang en onkunde van de verantwoordelijk bestuurders. Hier schiet het gemeentebestuur van de gemeente Noordwijk al jarenlang ernstig te kort.

Zorgvuldigheidsbeginsel;	Het zorgvuldigheidsbeginsel houdt ook in dat de overheid de schijn van partijdigheid dient te vermijden.
Evenredigheidsbeginsel;	De overheid moet ervoor zorgen dat de lasten of nadelige gevolgen van een overheidsbesluit voor een burger niet zwaarder zijn dan het algemeen belang van het besluit (art. 3:4 lid 2 Awb).
Vertrouwensbeginsel;	Een burger mag, onder bepaalde voorwaarden, kunnen (materiële rechtszekerheid) vertrouwen op uitspraken van een bestuursorgaan waarin dingen worden toegezegd maar die later niet nagekomen (kunnen) worden door het bestuursorgaan.
Rechtzekerheid:	Uit het rechtszekerheidsbeginsel volgt dat de burger erop moet kunnen vertrouwen dat de overheid consequent handelt en het geldend beleid en regels consequent toepast.

Paul van Hattem
Bewoner Jan Kroonsplein
Medeoprichter 'Tegengeluid aan Zee'
Reacties: Tegengeluidaanzee@gmail.com