

Raadsvoorstel

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 11 september 2024
Portefeuillehouder: : D.T.C. Salman
Zaaknummer : 625755

Publiekssamenvatting

Gemeente Noordwijk werkt al jaren met een planmatige aanpak om de onderwijsgebouwen in Noordwijk actueel te houden. De projecten uit het Integrale Huisvestingsplan Onderwijs (IHP) 2028 - 2033 lopen nog. Het is echter tijd om verder de toekomst in te kijken en de beoogde onderwijsprojecten vanaf 2031 in beeld te brengen.

Voorgesteld besluit

- I) **Het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2025 – 2040 vast te stellen.(zie bijlage A)**
- II) **In te stemmen met een financiële bijdrage van € 60.000,- voor de vervanging van de inbraakdetectie in twaalf schoolgebouwen.**
- III) **Deze éénmalige bijdrage van totaal € 60.000,- te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting.**

Inleiding

Met de vaststelling van het nieuwe IHP 2025 – 2040, zie bijlage A, wordt uitvoering gegeven aan de gemeentelijke taken voor wat betreft de huisvesting van de scholen voor basis-, speciaal-, speciaal voorgezet- en voortgezet onderwijs in Noordwijk.

Voor de schoolbesturen ligt er een heldere planning inzake de te verwachten bijdragen vanuit de gemeente. De kaders die de gemeente Noordwijk hanteert voor de toekenning van financiële bijdragen zijn vastgelegd. Het betreft een voortzetting van het huidige IHP 2018 – 2033.

Het nieuwe IHP in Noordwijk is in lijn met het voorstel tot wetswijziging, nu verwacht per 1 augustus 2025. In dit wetsvoorstel wordt het opstellen van een meerjarig IHP verplicht en wordt een renovatie als voorziening verplicht in de nieuwe toekomstige verordening opgenomen.

De gemeente Noordwijk en de schoolbesturen hebben overeenstemming over de achtereenvolgens op te pakken projecten voor de Noordwijkse schoolgebouwen en de daarbij te hanteren kaders voor de financiële bijdrage van de gemeente, het één en ander zoals opgenomen in het IHP.

Argument(en) per beslispunt

Beslispunt I: Het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2025 – 2040 vast te stellen. (zie bijlage A)

Argumenten

1.1 Hiermee worden de kaders en de uitgangspunten voor de gemeentelijke bijdrage inzake renovatie en/of vervangende nieuwbouw van onderwijsvoorzieningen bepaald.

Het betreft de voortzetting van het vigerende IHP 2018 – 2033.

Met het vaststellen van de kaders en uitgangspunten voor de nieuwe planperiode schept de gemeente duidelijkheid naar de schoolbesturen over de wijze waarop de gemeente invulling geeft aan haar verantwoordelijkheden inzake onderwijshuisvesting, met als belangrijkste uitgangspunten:

- Door de planning op bouwjaar te baseren worden scholen op gelijke wijze behandeld.
- Met een financiële bijdrage voor duurzame renovatie kunnen de schoolbesturen de gebouwen langer exploiteren. Het is niet nodig en niet duurzaam om de gebouwen voortijdig te amoveren. Met een duurzame renovatie kan de gemeente het onderwijs met maatwerk ondersteunen, ook wanneer de school niet nog 40 jaar nodig zal zijn.
- Met een financiële bijdrage voor volwaardige renovatie, c.q. een renovatie die gelijk staat aan vervangende nieuwbouw, dan wel vervangende nieuwbouw voor gebouwen ouder dan 65 jaar voorkomen we dat de economische levensduur van het gebouw verstrijkt. De kosten voor onderhoud en exploitatie blijven proportioneel voor de schoolbesturen.

1.2 Het is tijd om het IHP2018 -2033 te actualiseren en verder in de toekomst te kijken..

Veel van de geplande projecten in het IHP 2018 – 2033 zijn opgepakt, uitgevoerd of in uitvoering.

De schoolgebouwen in Noordwijkerhout en De Zilk zijn nu ook betrokken het plan.

1.3 Er is overeenstemming met de zes schoolbesturen in Noordwijk over de voorgestelde uitgangspunten voor het toekennen van een gemeentelijke bijdrage en de planning voor de op te pakken projecten.

Kanttekeningen

Geen.

Beslispunt II: In te stemmen met een financiële bijdrage van € 60.000,- voor de vervanging van de inbraakdetectie in twaalf schoolgebouwen.

Argumenten

- 2.1 *De kosten van een inbraakdetectie zijn niet betrokken in de rijksvergoeding aan schoolbesturen.*
- 2.2 *De gemeente wil de overlast van een eventuele inbraak in de schoolgebouwen voorkomen.*
De gemeente is verantwoordelijk voor de premiebetaling van de inventarisverzekeringen van het onderwijs. Minder inbraken, leiden niet tot een aanvullende risicopremie.
- 2.3 *In 2010 heeft de gemeente Noordwijk de schoolgebouwen gefaciliteerd met inbraakdetectie.*
De toenemende aanwezigheid van kostbare computer apparatuur gaven daar aanleiding toe.
- 2.4 *Deze extra kosten vormen voor enkele schoolbesturen een knelpunt.*
Na circa 12 jaar zijn deze detectiesensoren toe aan vervanging. Er is gevraagd of de gemeente hier financieel kan bijspringen.

Kanttekeningen

Geen

Beslispunt III Deze éénmalige bijdrage van totaal € 60.000,- te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting.

Argumenten

- 3.1 *Met deze bijdrage voorkomt de gemeente financiële knelpunten voor enkele schoolbesturen.*
De gemeente Noordwijk heeft hiervoor middelen in de reserve onderwijshuisvesting beschikbaar.
- 3.2 *Het betreft kosten inzake de onderwijshuisvesting inzake twaalf schoolgebouwen.*
Het betreft de schoolgebouwen van: De Bronckhorst, Hoffenne, WereldWijs, De Witte School, Klaverweide, Montessorischool Noordwijk, De Regenboog, Sint Victor, De Prinsenhof, De Egelantier, Northgo College en Teylingen College, locatie Leeuwenhorst.

Kanttekeningen/Risicofactor(en)

Geen

Financiën

Voor de geplande onderwijshuisvestingsprojecten zijn de investeringen al opgenomen in het meer-jaren investeringsplan van de perspectiefnota. Uit dit voorstel volgen geen nieuwe projectvoorstellen.

Voor de incidentele bijdragen inzake het vervangen van de inbraakdetectie in twaalf schoolgebouwen wordt € 60.000,- ten laste van de reserve onderwijshuisvesting gebracht.

Bij de uitgave van € 60.000,- uit de (egalisatie)reserve onderwijshuisvesting wordt de nieuwe stand van deze reserve, nummer 9910019, € 4.598.521,-.

De incidentele bijdrage wordt toegekend aan de desbetreffende schoolbesturen:

Aan schoolbestuur	inzake schoolgebouw van	toe te kennen
Sophia Scholen	De Bronckhorst, Hoffenne, Montessorischool Noordwijk, Sint Victor, De Prinsenhof, De Egelandier,	€ 30.000,-
Stichting Openbaar Onderwijs in de Duin- en Bollenstreek	WereldWijs, De Witte School, Klaverweide, De Regenboog,	€ 20.000,-
Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Noordwijk	Northgo College	€ 5.000,-
Stichting Fioretti Teylingen	Teylingen College. locatie Leeuwenhorst	€ 5.000,-
Totaal		€ 60.000,-

Vervolg

Actie	Planning
De zes schoolbesturen in Noordwijk ontvangen een brief inzake de vaststelling van het IHP 2025 – 2040.	2024 Q4
Vier schoolbesturen ontvangen een beschikking inzake de toe te kennen financiële bijdrage voor de te vervangen inbraakdetectie.	2024 Q4

Ter informatie

Overzicht lopende onderwijshuisvestingszaken:

- *Mechanische ventilatie Uitvalij 2: raadsbesluit september 2023, uitvoering in voorbereiding.*
- *Duurzame renovatie De Duinpieper: raadsbesluit d.d. 25 april 2024 in uitvoering.*
- *Duurzame renovatie Het Duin: raadsbesluit d.d. 25 april 2024 in uitvoering.*
- Duurzame renovatie De Schapendel: raadsvoorstel geamendeerd d.d. 25 april 2024. Overleg met het schoolbestuur hierover loopt.
- Vervangende Nieuwbouw De Noordwijkse School, naar verwachting kan in 2025 Q1 het toekennen van het benodigde bouwkrediet voor besluitvorming worden voorgelegd.
- Uitbreiding De Prinsenhof: naar verwachting wordt u in 2024 Q3 geïnformeerd over het voorlopig ontwerp.

Nog op te pakken

- Duurzame renovatie De Bronckhorst, planning 2026

Bijlage(n)

A. Integraal huisvestingplan onderwijs 2025 – 2040

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Noordwijk

Mw. E.M. Overzier
secretaris

Mw. W.J.A. Verkleij
burgemeester