

Raadsvoorstel

Renovatie veld 1 en vervanging veld 3 Sportpark Duinwetering

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 11 juli 2024
Portefeuillehouder: : D. Salman
Zaaknummer : 645618

Publiekssamenvatting

Op het gemeentelijk sportpark Duinwetering zijn twee velden aan vervanging toe: veld 1 en veld 3. Veld 1 moet worden gerenoveerd omdat het te hard en te glad is, wat blessures en gevaarlijke situaties veroorzaakt. Veld 3 moet worden omgebouwd van gras naar kunstgras vanwege de nijpende veldcapaciteit en de groeiende behoefte aan een trapveld in de buurt. Het college van B&W verzoekt de raad toestemming te verlenen om de velden in de zomer van 2024 gezamenlijk aan te pakken en het begrote budget hiervoor vrij te geven.

Voorgesteld besluit

- I) Toestemming te verlenen om de renovatie van veld 1 en de vervanging van veld 3 van Sportpark Duinwetering gezamenlijk uit te voeren.
- II) De beschikbare budgetten voor de renovatie van veld 1 ad € 596.000, - en de vervanging van veld 3 ad € 710.000, - vrij te geven.

Inleiding

Op het gemeentelijk sportpark Duinwetering zijn twee velden aan vervanging toe: veld 1 en veld 3. Veld 1 moet worden gerenoveerd omdat het te hard en te glad is, wat blessures en gevaarlijke situaties veroorzaakt. Veld 3 moet worden omgebouwd van gras naar kunstgras vanwege de nijpende veldcapaciteit en de groeiende behoefte aan een trapveld in de buurt. Voor de werkzaamheden van beide velden is voldoende budget gereserveerd.

Argument(en) per beslispunt

Beslispunt I: Toestemming te verlenen om de renovatie van veld 1 en de vervanging van veld 3 van Sportpark Duinwetering gezamenlijk uit te voeren.

Argumenten

1.1 Veld 1 is te hard en te glad, wat blessures en gevaarlijke situaties veroorzaakt.

Veld 1 voldoet niet meer aan de kwaliteitseisen van de landelijke voetbalbond KNVB, waardoor spelers geblesseerd raken. Officiële bondscheidsrechters geven aan dat ze het veld te hard, glad en zelfs onveilig vinden. De slechte staat van het veld wordt onderkend door de onderhoudsploeg van de gemeente. Op basis van deze constatering is renovatie van veld 1 noodzakelijk.

1.2 Veld 3 moet worden omgebouwd van gras naar kunstgras in verband met de beperkte veldcapaciteit van de vereniging.

De voetbalvereniging heeft volgens de berekeningen van de KNVB in totaal vijf wedstrijdvelen en drie trainingsvelen nodig. Dit betekent dat alle vijf de velden worden gebruikt voor wedstrijden. Veld 3 is aangelegd als een natuurgras-trainingsveld met als uitgangspunt om alleen te hoeven trainen op dit veld. In de praktijk worden nu ook wedstrijden gespeeld op dit veld.

Om de technische capaciteit van dit veld (400 uur/jaar) te kunnen borgen, zouden er geen wedstrijden gespeeld moeten worden op dit veld. Om de wedstrijdcapaciteit te kunnen genereren is het van belang dat dit veld in bespelingsuren dient te worden verhoogd. Deze verhoging kan alleen worden gerealiseerd door het veld te voorzien van kunstgras (1500 uur/ jaar).

1.3 Door veld 3 te vervangen door kunstgras wordt het openbare karakter van het sportpark versterkt.

Sportpark Duinwetering is een openbaar sportpark en wordt dagelijks gebruikt door jongeren uit de buurt, de BSO, het onderwijs en andere recreanten. Het vervangen van het grasveld door kunstgras is nodig om het groeiende gebruik van de vereniging én andere gebruikers op te vangen. Veld 3 bevindt zich bovendien iets verder af van de bewoners die aan het sportpark wonen. Deze bewoners ervaren momenteel overlast van de jongeren die van veld 2 gebruik maken. Door de ombouw van veld 3 en de (al dan niet gestuurde) verplaatsing van de jeugd, zal de overlast voor de bewoners afnemen.

1.4 Door veranderende Europese regelgeving rondom het verbod op microplastics(rubber) is gekozen voor kunstgrasvelden zonder rubber.

Vanwege nadelige effecten van rubber op het milieu en de gezondheid geldt vanaf september 2031 een Europees verbod op de verkoop van rubber-infill en andere kunststof infill-materialen. Hierdoor mogen vanaf bovengenoemde datum geen velden meer worden aangelegd met rubber of andere kunststoffen, ook de kunststof infill-materialen mogen dan niet meer worden geleverd. Vanwege de veranderende regelgeving en nadelige gevolgen van rubber op het milieu en de gezondheid is voor de velden 1 en 3, samen met de vereniging, gekozen voor kunstgrasvelden zonder rubber.

Kanttekeningen/Risicofactor(en)

1.1 De nieuwe Europese wetgeving verbiedt het om vanaf 2031 microplastics(rubber) nog te gebruiken.

We kiezen in lijn met de Europese wetgeving vanaf 2024 voor velden zonder microplastics(rubber). Dit omwille van het milieu en de gezondheid van onze inwoners. Om de betere sporttechnische eigenschappen van microplastics (rubber) zo goed mogelijk te compenseren is voor veld 1, samen met de vereniging, voor een hoogwaardig alternatief met kurk gekozen.

1.2 De planning van de werkzaamheden om voor het voetbalseizoen klaar te zijn staat onder druk.

Renovaties en vervanging van velden vinden altijd plaats in een zomerstop. De uitdaging in dit domein is altijd tijdig te starten zodat de oplevering plaatsvindt voor aanvang van het nieuwe sportseizoen. We hebben door onze zoektocht naar goede alternatieven voor rubber veel tijd verloren in de voorbereiding. De planning om de velden voor het voetbalseizoen klaar te hebben is hiermee onder druk komen te staan.

Beslispunt II: De beschikbare budgetten voor de renovatie van veld 1 ad € 596.000, - en de vervanging van veld 3 ad € 710.000, - vrij te geven.

Argumenten

2.1 Het budget om veld 1 te renoveren en veld 3 te vervangen is beschikbaar in de begroting 2024. Uw raad is bevoegd om dit budget vrij te geven.

Voor de vervanging van de velden 1 en 3 is in het investeringsplan 2024 een bedrag beschikbaar van € 1.306.000, -. Na aanbesteding op laagste prijs is voor beide velden een lager bedrag geoffreerd, zie vertrouwelijke bijlage A. Hiermee is voldoende dekking voor beide velden. De gemeenteraad is bevoegd om het beschikbare krediet van de velden vrij te geven.

2.2 Door de velden gezamenlijk uit te voeren blijven we binnen budget en wordt synergievoordeel behaald.

Na de aanbesteding van de projecten blijkt nu dat de kosten voor veld 1 hoger uitvallen dan oorspronkelijk berekend, daar waar voor veld 3 hetzelfde bedrag weer voordeliger uitpakt. Het combineren van beide velden pakt financieel technisch het beste uit en past ook binnen de begrote bedragen. Dit levert bovendien synergievoordelen op en de vereniging zit daarmee bovendien maar één keer in de rommel. Uw raad dient toestemming te verlenen om de velden gezamenlijk uit te voeren.

Kanttelingen/Risicofactor(en)

2.1 De risico's van de aanbesteding is beperkt, omdat deze is begeleid door stichting Rijk.

Financiën

Voor de renovatie van veld 1 en de vervanging van veld 3 is respectievelijk € 596.000, - en € 710.000, - opgenomen in het investeringsplan 2024. De kapitaallasten zijn gedekt binnen de ruimte kapitaallasten in de begroting.

Planning

Actie	Planning
Raadsbesluit	11 juli 2024
Gunning werkzaamheden	Na 11 juli 2024, zo mogelijk eerder
Realisering werkzaamheden	Gedurende de zomerstop van het voetbalseizoen, juli en augustus 2024
Oplevering werkzaamheden	Vóór het voetbalseizoen 2024

Bijlage(n)

A. Aanbestedingsresultaat (vertrouwelijk)

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Noordwijk

Mw. E.M. Overzier
secretaris

Mw. W.J.A. Verkleij
burgemeester