

Besluitenlijst Gemeenteraadsvergadering

Datum	24-10-2023
Tijd	20:00 – 23:00
Locatie	Gemeentekantoor Noordwijkerhout, Herenweg 4
Voorzitter	W.J.A. Verkleij
Aanwezigen	Bas Brekelmans, Richard Brouwer, Jordy de Mooij, Jaap de Moor, Alexandra Dik, Sebastiaan Duivenvoorde, John van der Klaauw, Hans Knapp, Louis Koppel, Frans van Kouwen, Ivar Kruse, Charlotte Meiland, Karin Meiland-van den Burg, Anouk Plug, Erica Renkema, Wally Rodenburg, Thomas Steenvoorden, Peter van Bockhove, Gerard van der Klugt, Rommie van Dokkum, Karel van Herwaarden, Desirée van Paridon, Suzanne van Teijlingen, Toon van Tol, W.J.A. Verkleij, Koen Vermeulen en Ria Vink-van den Berg
Afwezigen	Morssink, Alfons en Max Uphoff
Toelichting	De gemeenteraadsvergadering start om 20.00 uur. In de raadsvergadering besluit de gemeenteraad over de voorstellen die zijn voorgelegd. Tijdens de raadsvergadering kunnen raadsleden moties of amendementen indienen. De besluitvorming over een voorstel vindt op dezelfde avond plaats, tenzij de raad anders beslist.

Bij voldoende belangstelling zal de gemeente voor aanvang en direct na afloop (niet eerder) van de vergadering voor inwoners een busje laten rijden tussen het gemeentehuis in Noordwijk en het gemeentekantoor/bibliotheek in Noordwijkerhout. Uw aanmelding ontvangen we graag voor maandag 23 oktober 12:00 uur via griffie@noordwijk.nl.

1 **Opening**

2 **Vaststelling agenda**

Bijlagen:

Agenda Gemeenteraadsvergadering 24 oktober 2023

Besluit:

Conform besloten

3 **Vaststelling besluitenlijst**

Bijlagen:

Besluitenlijst Gemeenteraadsvergadering 26 september 2023 eerste vergadering

Besluitenlijst Gemeenteraadsvergadering 26 september 2023 tweede vergadering

Besluit:

Conform besloten

4 Vaststelling lijst ingekomen stukken

Bijlagen:

Lijst ingekomen stukken

Besluit:

Conform besloten

5 Installatie en benoemingen

5.a Afscheid raadslid Alfons Morssink

5.b.1 Commissie onderzoek geloofsbrieven verslag toetsing nieuw raadslid

Besluit:

De commissie van onderzoek geloofsbrieven heeft verslag gedaan van de werkzaamheden en het positieve advies.

5.b.1 Toelating nieuw raadslid ivm ontstane vacature afscheid raadslid

Bijlagen:

Raadsvoorstel toelating van de heer Van der Klaauw

Raadsbesluit toelating nieuw raadslid

Besluit:

De raad heeft besloten tot toelating.

6 VASTSTELLING HAMERSTUKKEN

6.a Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Offem Zuid tweede fase deel C (Campri)

De gemeenteraad heeft op 8 oktober 2019 een motie en amendement aangenomen om te komen tot een alternatieve invulling van de tweede fase van het plangebied van Offem Zuid, waarbij rekening wordt gehouden met een behoorlijk hoger aantal woningen.

Eigenaar en ontwikkelaar Campri heeft in reactie daarop een nieuw plan gemaakt waarin meer woningen zijn toegevoegd. Voor de tweede fase deel C van het plangebied van Offem Zuid betekent dit dat een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is. Door het toevoegen van een 4e bouwlaag met kap op de appartementengebouwen in dat deel van het plangebied passen deze gebouwen voor wat betreft de maximale bouwhoogte niet langer binnen de uitwerkingsregels van het bestemmingsplan Offem Zuid uit 2013.

Het ontwerp bestemmingsplan Offem Zuid tweede fase deel C heeft van woensdag 18 januari 2023 tot en met dinsdag 28 februari 2023 ter inzage gelegen. Hierop zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Bijlagen:

Raadsvoorstel Vaststellen Bestemmingsplan Offem Zuid tweede fase deel C (Campri)

Raadsbesluit Vaststellen Bestemmingsplan Offem Zuid tweede fase deel C (Campri)

Bijlage A1 – OZ2C_Toelichting

Bijlage A2 – OZ2C_Regels

Bijlage A3 – OZ2C_Verbeelding

Bijlage A4 – Bijlage 1 Akoestisch onderzoek

Bijlage A5 – Bijlage 2 Verkennend bodemonderzoek

Bijlage A6 – Bijlage 3 Herberekening aardgascontour

Bijlage A7 – Bijlage 4 Ecologisch onderzoek

Bijlage A8 – Bijlage 5 Nader onderzoek ecologie

Bijlage A9 – Bijlage 6 Beschikking stikstofdepositie

Bijlage A10 – Bijlage 7 Archeologisch proefsleuvenonderzoek

Bijlage A11 – Bijlage 8 Evaluatierapport archeologie

Bijlage A12 – Bijlage 10 Proces-verbaal van oplevering CE

Bijlage A13 – Bijlage 11 Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling

Bijlage A14 – Bijlage 12 Besluit hogere waarden

Bijlage A15 – Bijlage 9 Historisch vooronderzoek NGE

Stemuitslag:

26 stemmen voor

Besluit:

Conform besloten

6.b Afsluiting grondexploitatie Van de Mortelstraat

De Grondexploitatie Van de Mortelstraat betreft een ontwikkeling van woningen voor jongeren in het autistisch spectrum. In 2016 is de grond verkocht aan Sedos. Het project betreft de bouw van 37 appartementen en één gemeenschappelijke ruimte. Alle woningen zijn opgeleverd in 2023 en het openbaar gebied is woonrijp gemaakt. Het voorstel is om het project Van de Mortelstraat af te sluiten.

Bijlagen:

Raadsvoorstel afsluiting grondexploitatie 1.14 Van de Mortelstraat

Raadsbesluit afsluiting grondexploitatie 1.14 Van de Mortelstraat

Stemuitslag:

26 stemmen voor

Besluit:

Conform besloten

6.d Bestemmingsplan 'Schippersvaartweg 44 e.o.'

Voorliggend vast te stellen bestemmingsplan maakt het mogelijk om op het perceel Schippersvaartweg 44 te Noordwijkerhout, ten zuidoosten van de bestaande bedrijfswoning van een handelsbedrijf, een zgn. 'greenportwoning' te realiseren. Hiertoe is met de GOM een overeenkomst gesloten. Een deel van het huidige bedrijfsperceel wordt ter compensatie opgeleverd als nieuwe bollengrond. Het ontwerp van dit plan heeft zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegen en er zijn geen reacties op ontvangen.

Bijlagen:

Raadsvoorstel BP Schippersvaartweg 44

Raadsbesluit BP Schippersvaartweg 44

BP Schippersvaartweg 44 e.o._verbeelding

BP Schippersvaartweg 44 e.o_Regels

BP Schippersvaartweg 44 e.o_Toelichting

Bijlage akoestisch onderzoek wegverkeer HW

Definitief besluit hogere waarde Schippersvaartweg 44 Noordwijkerhout

BP Schippersvaartweg 44 eo 01-09-2022_Bijlagen bij toelichting

Raadsbrief ontwikkelingen Schippersvaartweg

Luchtfoto Schippersvaartweg

Stemuitslag:

14 stemmen voor, 12 stemmen tegen

Besluit:

Conform besloten

6.e Raadsvoorstel ontwerp-omgevingsvergunning Zilkerbinnenweg 30 De Zilk

Met de voorliggende ontwerpverklaring van geen bedenkingen wordt aan de gemeenteraad voorgesteld te verklaren dat er geen bedenkingen zijn tegen het besluit tot het verlenen van medewerking aan de gevraagde omgevingsvergunning 'Zilkerbinnenweg 30 De Zilk'. Deze ontwerpomgevingsvergunning maakt de omzetting van een bedrijfswoning met schuur naar twee reguliere woningen mogelijk. Het betreft een monumentale boerderij aan de Zilkerbinnenweg 30 in De Zilk. De voorzijde fungeert momenteel als bedrijfswoning en de achterzijde fungeert als schuur. Het schuurgedeelte wordt verbouwd tot tweede woning. De bedrijfswoning wordt omgezet naar reguliere woning.

Bijlagen:

Raadsvoorstel Ontwerp-omgevingsvergunning Zilkerbinnenweg 30 De Zilk

Raadsbesluit ontwerp-omgevingsvergunning Zilkerbinnenweg 30 De Zilk

Ruimtelijke onderbouwing De Zilk, Zilkerbinnenweg 300623_V2.1

Beantwoording technische vragen Zilkerbinnenweg 30 in de Zilk

Uitgaande brief – Zilkerbinnenweg 30 – AVG

Voorblad Collegevergadering 3-5-2022 – AVG

Stemuitslag:

26 stemmen voor

Besluit:

Conform besloten

6.f Ontwerpbestemmingsplan 'Noordwijk aan Zee – Prins Hendrikweg 17 e.o.'

Voorliggend ontwerpbestemmingsplan maakt het mogelijk om een bestaand perceel aan de Prins Hendrikweg 17 te splitsen, de huidige woning te slopen en twee nieuwe woningen te bouwen. Tevens is daarin opgenomen dat de resterende groenstrook ten zuiden ervan door de gemeente zal worden toegevoegd aan de naastgelegen begraafplaats. Het ontwerp van het plan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Hierop zijn negen zienswijzen

binnengekomen. Deze hebben aanleiding gegeven tot een groot aantal wijzigingen die zijn verwerkt in het voorliggende ontwerpbestemmingsplan. In verband met het aantal en de aard van deze wijzigingen wordt de gemeenteraad geadviseerd om het plan *opnieuw* als ontwerp ter visie te leggen.

Bijlagen:

Raadsvoorstel OBP2 'NAZ Pr. Hendrikweg 17 e.o.'

Raadsbesluit OBP2 'NAZ Pr. Hendrikweg 17 e.o.'

20190905 Nota van beantw. inspraak Pr Hendrikweg 17 eo

Noordwijk aan Zee – Prins Hendrikweg 17 e.o._ontwerp_OUDE VERSIE

Nota v beantw zienswzn OBP Pr. Hendrikweg 17 e.o.

OBP2 Noordwijk aan Zee – Prins Hendrikweg 17 e.o._Verbeelding

OBP2 Noordwijk aan Zee – Prins Hendrikweg 17 e.o._Bijlagen regels

OBP2 Noordwijk aan Zee – Prins Hendrikweg 17 e.o._Bijlagen toelichting

OBP2 Noordwijk aan Zee – Prins Hendrikweg 17 e.o._Regels

OBP2 Noordwijk aan Zee – Prins Hendrikweg 17 e.o._Toelichting

Stemuitslag:

26 stemmen voor

Besluit:

Conform besloten

7 BESPREEKSTUKKEN

Ter bespreking.

Besluitvorming vindt plaats op dezelfde avond, tenzij raad anders beslist.

7.a Raadsvoorstel verplaatsen sculptuur Janus Vuurtorenplein

Het college verzoekt de raad in te stemmen om het kunstwerk op het Vuurtorenplein (sculptuur en muur) los te koppelen en de sculptuur Janus te verplaatsen van het Vuurtorenplein naar de middenstip op de rotonde Vuurtorenplein.

Bijlagen:

Raadsvoorstel 24 okt 23 verplaatsen kunstwerk Janus naar de rotonde

Raadsbesluit 24 okt 23 verplaatsen kunstwerk Janus naar de rotonde

Bijlage A Memo – foto's muur en sculptuur

Bijlage B Advies – BKOR adviesraad

Bijlage C – Foto impressie sculptuur op rotonde

concept Besluitenlijst cie BME 3–10–2023

Beantwoording technische vraag GroenLinks inzake sculptuur Janus

Stemuitslag:

11 stemmen voor, 15 stemmen tegen

Besluit:

Het voorstel is afgewezen.

**7.a.1 Amendement lid Krüse (PvdI) over verplaatsen Janus naar de rotonde
Vuurtorenplein – Ingetrokken**

Bijlagen:

Amendement lid Krüse (PvdI) over verplaatsen Janus naar de rotonde
Vuurtorenplein

7.a.2 Motie lid Krüse (PvdI) inzake verplaatsing sculptuur Janus

Bijlagen:

Motie lid Krüse (PvdI) inzake verplaatsing sculptuur Janus

Stemuitslag:

11 stemmen voor, 15 stemmen tegen

Besluit:

De motie is niet aangenomen.

7.b Verordening nadeelcompensatie

Per 1 januari aanstaande treden de Omgevingswet en de nieuwe titel 4.5 Algemene wet bestuursrecht (Awb) in werking. Beide kennen regels omtrent nadeelcompensatie. Met hun komst verandert de grondslag voor nadeelcompensatieregelingen als ook voor planschaderegelingen (vanaf 1 januari ook nadeelcompensatie genaamd). De zaken die straks uitputtend in de Awb en de Omgevingswet zijn geregeld, kunnen en mogen niet meer geregeld worden door het bestuursorgaan. Maar het nieuwe stelsel laat nog ruimte voor nadere regeling. Zo kunnen gemeenten enkele onderdelen nader uitwerken. Met deze nadeelcompensatieverordening wordt hieraan invulling gegeven.

Bijlagen:

Raadsvoorstel

Raadsbesluit verordening nadeelcompensatie 2024

verordening nadeelcompensatie

Beantwoording technische vraag PvdA

Toelichting verordening nadeelcompensatie gemeente Noordwijk 2024

Beantwoording vragen commissie Ruimte

Aanvulling antwoord 14 oktober PvdA

Stemuitslag:

26 stemmen voor

Besluit:

Het voorstel is geamendeerd aangenomen (twee amendementen)

7.b.1 Amendement leden Van Dokkum (PvdA) e.a. inzake verordening nadeelcompensatie

Bijlagen:

Amendement leden Van Dokkum (PvdA) e.a. inzake verordening Nadeelcompensatie

Stemuitslag:

23 stemmen voor, 3 stemmen tegen

Besluit:

Het amendement is aangenomen.

7.b.2 Amendement leden Koppel (GroenLinks) en Van Dokkum (PvdA) inzake nadelencompensatie met hardheidsclausule

Bijlagen:

Amendement leden Koppel (GroenLinks) en Van Dokkum (PvdA) inzake Nadelencompensatie met hardheidsclausule

Stemuitslag:

18 stemmen voor, 8 stemmen tegen

Besluit:

Het amendement is aangenomen.

8 Actuele moties

15 minuten per actuele motie.

Besluitvorming vindt plaats op dezelfde avond, tenzij de raad anders beslist.

8.a Motie leden Steenvoorden (PUUR) e.a. inzake behouden vaart voor 'De Albatros'

Bijlagen:

Motie leden Steenvoorden (PUUR) e.a. inzake behouden vaart voor 'De Albatros'

Stemuitslag:

16 stemmen voor, 10 stemmen tegen

Besluit:

De motie is aangenomen.

9 Sluiting