

Raadsvoorstel

Het afboeken van de boekwaarde en de kosten van de sloop ten gevolge van het niet heropenen van het zwembad.

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 22 juni 2021
Portefeuillehouder: : dhr. Van den Berg
Programma : Sport en Cultuur
Zaaknummer : 81030

Voorgesteld besluit

- I. De af te boeken restant boekwaarde van De Schelft ad € 480.000,- ten laste te brengen van de egalisatiereserve onderhoud overige gebouwen.
- II. De kosten voor de sloop van het zwembad ad € 250.000,- ten laste te brengen van de algemene reserve.

Kern van het voorstel

De brand d.d. 14 november 2020 heeft het multifunctionele complex De Schelft in Noordwijkerhout voor een groot deel in de as gelegd. Het college heeft op 11 mei jl. besloten het beschadigde zwembad en de overige delen niet te heropenen en te slopen. Met dit besluit wordt de boekwaarde afgeboekt en worden middelen beschikbaar gesteld voor de sloop. Over de toekomst van De Schelft is er op 20 mei a.s. een eerste informerende sessie met de gemeenteraad om toe te werken naar een richtinggevende uitspraak in de perspectiefnota.

Aanleiding

Door de brand van De Schelft is een groot deel van de accommodatie verwoest. Niet alleen de sporthal is afgebrand, ook is er veel schade aan andere onderdelen veroorzaakt waardoor de accommodatie grotendeels moest worden gesloopt. Het college van B&W heeft het zwembad in verband met diverse redenen niet heropend en wenst de restanten van het gebouw te slopen.

Wat willen we bereiken? (Beoogd effect)

Met dit voorstel worden de financiën met betrekking tot De Schelft afgewikkeld waarna het gebouw kan worden gesloopt.

Wat gaan we daarvoor doen?

Beslispunt 1: De af te boeken restant boekwaarde van De Schelft ad € 480.000,- ten laste te brengen van de egalisatiereserve onderhoud overige gebouwen.

Argumenten

1.1 Doordat het zwembad gesloopt wordt dient de restant boekwaarde € 480.000,- ten gevolge van de wettelijke regels begrotingen (BBV) te worden afgeboekt.

1.2 De onderhoudsgelden van De Schelft zijn niet meer benodigd.

Door de sloop van het zwembad kunnen de onderhoudsgelden vrijvallen.

De restant boekwaarde is gelijk aan het gereserveerde onderhoud voor De Schelft en kan hiervoor gebruikt worden.

Kantttekeningen

Niet van toepassing

Beslispunt 2: De kosten voor de sloop van het zwembad ad € 250.000,- ten laste te brengen van de algemene reserve.

Argumenten

2.1 De kosten van de sloop zijn geraamd op ca. € 250.000,- en binnen de huidige begroting is hier geen dekking voor. Voorgesteld wordt deze kosten ten laste te brengen van de algemene reserve.

Kantttekeningen

Niet van toepassing.

Wat mag het kosten? (Financiële paragraaf)

Het jaarlijks gemeentelijke exploitatiebudget t.b.v. De Schelft van ca. € 440.000,- valt met het niet heropenen van het zwembad vrij en kan worden ingezet voor de realisatie van een tijdelijke multifunctionele hal. Hiervoor wordt u een apart voorstel voorgelegd.

De huidige boekwaarde van De Schelft van ca. € 480.000,- kan met de onderhoudsvoorziening van ca. € 480.000,- worden gedekt.

De kosten voor de sloop van het zwembad van ca. € 250.000,- worden ten laste gebracht van de algemene reserve.

Betrokken partijen/participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

- de raadsbehandeling is algemeen aangekondigd met de publicatie van de raadsagenda.
- het besluit van de gemeenteraad over dit onderwerp zal gecommuniceerd worden door de raadscommunicatie-adviseur. Debat en besluit zullen op grote belangstelling kunnen rekenen van betrokken verenigingen en lokale pers.

Verdere procedure en planning

- Na besluitvorming wordt met betrokken partijen nader overlegd over de vervolgstappen.

Bestuurlijk kader

Over de toekomst van De Schelft neemt uw raad op een ander moment een afzonderlijk besluit.

Bijlage(n)

- A. Raadsbesluit

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk
De secretaris, De burgemeester,

F.G. Mencke

Mw. W.J.A. Verkleij