

Raadsvoorstel

Reconstructie Gieterij, Maandagsewetering en Wildlaan te Noordwijkerhout

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 15 januari 2025
Portefeuillehouder: : wethouder T.C.W.M. Alkemade
Zaaknummer : 492696

Publiekssamenvatting

Aan de Gieterij, de Maandagsewetering en de Wildlaan te Noordwijkerhout moeten volgens het wegenbeheersysteem groot onderhoud worden uitgevoerd (de vervanging van de asfaltverharding). Tijdens vooronderzoeken is echter gebleken dat naast het asfalt ook de fundering moet worden vervangen. Het indertijd toegepaste funderingsmateriaal blijkt deformatie van de weg te veroorzaken, waardoor de nieuwe asfaltverharding niet aan de gestelde eisen zou kunnen voldoen. In dit voorstel wordt een budget aangevraagd voor de uitvoering van deze werkzaamheden.

Voorgesteld besluit

- I) **In te stemmen met de reconstructie van de Gieterij, de Maandagsewetering en de Wildlaan te Noordwijkerhout, waarvoor een investeringsbudget nodig is van € 6.279.000,00.**
- II) **Hiervoor het investeringskrediet voor de reconstructie van de Gieterij, Maandagsewetering en de Wildlaan dat is opgenomen in het investeringsplan 2025-2028 van de begroting 2025, bestaande uit een bedrag van € 1.579.000 in jaarschijf 2025 en van € 3.400.000 in jaarschijf 2026 en voor de fietspaden € 1.300.000 in jaarschijf 2026 ter beschikking te stellen.**

Inleiding

Aan de asfaltverhardingen van de Gieterij, de Maandagsewetering en de Wildlaan te Noordwijkerhout zou groot onderhoud moeten worden uitgevoerd. Tijdens vooronderzoeken is echter gebleken dat naast het asfalt ook de fundering moet worden vervangen, omdat daarin indertijd hoogovenslakken zijn toegepast en deze deformatie van de daarop aangebrachte asfaltverhardingen veroorzaken. Vervanging van de wegfundering is echter dermate ingrijpend dat ook het merendeel van de voet- en fietspaden opnieuw moeten worden aangelegd en dat er kabels en leidingen moeten worden verlegd of vervangen. Hierbij worden ook klimaatadaptieve maatregelen meegenomen.

De werkzaamheden worden met het oog op de bereikbaarheid van de omliggende woonwijken in 6 fases uitgevoerd.

Met dit voorstel wordt een budget aangevraagd voor de uitvoering van deze werkzaamheden.

Argument(en) per beslispunt

Beslispunt I: in te stemmen met de reconstructie van de Gieterij, de Maandagsewetering en de Wildlaan te Noordwijkerhout, waarvoor een investeringsbudget nodig is van € 6.279.000,00.

Argumenten

1.1 De reconstructie is noodzakelijk.

Uit onderzoeken is gebleken dat de slechte staat van de asfaltverharding grotendeels wordt veroorzaakt door de toegepaste fundering van hoogovenslakken. Deze hoogovenslakken veroorzaken de geconstateerde deformatie van de asfaltverharding.

Kanttelingen

Geen.

Beslispunt II: hiervoor het investeringskrediet voor de reconstructie van de Gieterij, Maandagsewetering en de Wildlaan dat is opgenomen in het investeringsplan 2025-2028 van de begroting 2025, bestaande uit een bedrag van € 1.579.000 in jaarschijf 2025 en van € 3.400.000 in jaarschijf 2026 en voor de fietspaden € 1.300.000 in jaarschijf 2026 ter beschikking te stellen.

Argumenten

2.1 Na beschikbaarstelling van het krediet kunnen de voorbereidingswerkzaamheden (engineering en participatie) worden voortgezet en daaropvolgend de uitvoering ter hand worden genomen.

Kanttelingen

Geen.

Financiën

Voor de realisatie van deze reconstructie met fietspad is overeenkomstig de CROW-systematiek een raming opgesteld van een geïndexeerd totaalbedrag van € 6.279.000,- (excl. BTW).

Het investeringskrediet is als volgt opgebouwd:

Reconstructie Gieterij, Maandagsewetering en Wildlaan: € 4.979.000,-

Reconstructie van het bijbehorende fietspad: € 1.300.000,-

Vorbereidingskosten gedekt uit het budget voor groot onderhoud verhardingen in 2025: €100.000,-

De jaarlijkse kapitaallasten zijn als volgt weer te geven:

	2025	2026	Totaal
Reconstructie Gieterij, Maandagsewetering en Wildlaan	€ 1.579.000	€ 3.400.000	€ 4.979.000
Afschrijvingstermijn (jaar)	25	25	
Rente over boekwaarde	1,1%	1,1%	
Kapitaallasten	€ 80.529	€ 173.400	€ 253.929
Reconstructie fietspad		€ 1.300.000	€ 1.300.000
Afschrijvingstermijn (jaar)		60	
Rente over boekwaarde		1,1%	
Kapitaallasten		€ 35.967	€ 35.967
Totale Kapitaallasten	80.529	209.367	289.896

De jaarlijkse kapitaallasten kunnen worden gedekt uit het in de huidige begroting opgenomen kapitaallastenniveau.

Het effect van deze investering op de schuldpositie van de gemeente is dat de solvabiliteit, oftewel de mate waarin de schulden kunnen worden terugbetaald, zal dalen met ongeveer 1% (begroting 2025: 44%).

Vervolg

Actie	Planning
engineering	Voorjaar en zomer 2025
participatie	Zomer 2025
aanbestedings- en gunningsprocedure	Oktober t/m december 2025
uitvoering fase A: gehele Wildlaan	April en mei 2026
uitvoering fase B: Maandagsewetering tussen rotonde Schelftweg en Pilarenlaan	Juni en juli 2026
uitvoering fase C: Maandagsewetering tussen Pilarenlaan en Gieterij	Augustus en september 2026
uitvoering fase D: Gieterij tussen Maandagsewetering en rotonde	Oktober en november 2026
uitvoering fase E: Gieterij tussen rotonde en Pletterij	December 2026 en januari 2027
uitvoering fase F: Gieterij tussen Pletterij en rotonde N443	Februari en maart 2027

Bijlage(n)

A. raadsbesluit

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Noordwijk

Mw. E.M. Overzier
secretaris

Mw. W.J.A. Verkleij
burgemeester