

[REDACTED]
[REDACTED]
Gemeente Noordwijk
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 298
2200 AG Noordwijk

26-3-2025

Onderwerp: Formeel verzoek tot handhaving inzake illegale bouwpraktijken

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

Hierbij dienen wij een formeel verzoek tot handhaving in met betrekking tot illegale bouwpraktijken op het adres [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]

Omschrijving van de situatie

Op de genoemde locatie wordt naar onze waarneming een grootschalige herstructurering ten uitvoer gebracht. De directie [REDACTED], [REDACTED] heeft ons dit per aangetekend schrijven dd 23 december 2024 bevestigd. (zie bijlage 1) Ook uit de verkoop brochures van Uniq Vastgoed en Parqio blijkt dat hier sprake is van een ingrijpende herstructurering. (zie bijlage 2 en 3) Een dergelijke, veelomvattende (ver)bouwactiviteit dient beoordeeld te worden aan de hand van een degelijk onderbouwd en integraal herstructureringsplan inclusief alle

benodigde en verplichte onderzoeksrapporten. Zolang een dergelijk integraal plan niet ter toetsing is voorgelegd aan uw college zijn de activiteiten zoals deze thans plaatsvinden in strijd met de geldende wet- en regelgeving.

Verzoek tot handhaving

Gezien het bovenstaande verzoeken wij u om:

1. Onderzoek te doen naar de rechtmatigheid van de bouwactiviteiten op de genoemde locatie en deze te toetsen aan het integrale herstructureringsplan de [REDACTED]
[REDACTED]
2. Indien sprake is van een overtreding, de benodigde handhavingsmaatregelen te treffen, zoals het opleggen van een last onder dwangsom of een bouwstop.
3. Ons op de hoogte te houden van de voortgang en uitkomst van dit verzoek.

Belanghebbendheid

Wij dienen dit verzoek in als direct belanghebbenden, aangezien wij op camping [REDACTED] [REDACTED] te [REDACTED] huurders zijn van een standplaats voor onze stacaravan.

Verzoek om reactie

Wij verzoeken u vriendelijk om ons verzoek conform de Algemene Wet Bestuursrecht in behandeling te nemen en ons binnen de wettelijke termijn te informeren over de voortgang en de te nemen stappen.

Wij zien uw schriftelijke reactie met belangstelling tegemoet.
Voor aanvullende informatie zijn wij bereikbaar via bovenstaand e-mailadres of telefoonnummer.

De totale herstructurering van camping de [REDACTED] kan mogelijk significante effecten hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van het nabijgelegen Natura 2000 gebied. Wij sturen dit verzoek om handhaving in afschrift naar Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland en naar de Omgevingsdienst West-Holland.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED], voorzitter.

Vereniging Behoud de Camping De Wijde Blick
Noordwijkerhout.