

Sophia Scholen

Postbus 98
2215 ZH VOORHOUT

Voorstraat 42
2201 HW Noordwijk

Postbus 298
2200 AG Noordwijk

Noordwijk, 17 december 2020

T +31 (0)71 36 60 000

gemeente@noordwijk.nl
www.noordwijk.nl

Uw kenmerk :
Uw brief van :
Zaaknummer : 1603
Behandeld door :
Verzenddatum :
Onderwerp : 2^e voorbereidingskrediet Wakersduin
Bijlagen :

KvK nummer 73538469
BTW NL8257.92.150.B01
IBAN NL34BNGH0285044621
BIC BNGHNL2G

Inleiding

Naar aanleiding van de afspraken in het Integraal huisvestingsplan onderwijs 2018 - 2033, gemeente Noordwijk (IHP) heeft u het tweede voorbereidingskrediet voor het schoolgebouw Wakersduin 2021 aangevraagd. In deze brief leest u de beschikking.

Beschikking

Op 24 november 2020 heeft de raad ingestemd met het nader uitwerken van de variant van vervangende nieuwbouw voor het gebouw van Wakersduin ten behoeve van de beoogde fusieschool (300 leerlingen), inclusief een kinderopvangvoorziening.

Sophia Stichting voor Katholiek Basisonderwijs in de Duin- en Bollenstreek (Sophia scholen) wordt een voorbereidingskrediet van € 50.000,-- toegekend om te komen tot een definitief ontwerp voor het gebouw Wakersduin.

Motivatie

Het eerste voorbereidingskrediet is aangewend om een bouwmanagement bureau aan te trekken en een Programma van Eisen voor het schoolgebouw op te stellen.

Op basis van dit Programma van Eisen is een kostenvergelijk opgesteld voor de keuze duurzame renovatie dan wel vervangende nieuwbouw.

Nu de raad heeft ingestemd om de variant van vervangende nieuwbouw voor 300 leerlingen nader uit te werken kan het plan daarvoor verder worden opgesteld.

Hiermee wordt uitvoering gegeven aan het vastgestelde Integraal huisvestingsplan onderwijs 2018-2033, gemeente Noordwijk.

Voorwaarden

Voorwaarden die hieraan verbonden zijn:

- Het beschikbaar gestelde krediet is bestemd voor de kosten van het bouwproject tot en met het definitief ontwerp.
- Het definitief ontwerp wordt te samen met de financiële onderbouwing ter goedkeuring aan de raad van Noordwijk aangeboden.
- Uitgangspunten voor het ontwerp, zijn onder andere:
 - o een basis schoolvoorziening voor 300 leerlingen, inclusief een kinderopvangvoorziening
 - o de eisen aan het gebouw, zoals is verwoord in het IHP (blz 14)
 - o als richtprijs voor het ontwerp van het gebouw wordt een bedrag van € 1.850 per m2 (excl. BTW) in de opdracht aan de architect meegegeven.
- Er wordt steeds met de beleidsadviseurs van de gemeente afgestemd.
- In het geval van overschrijding van het beschikbaar gestelde krediet worden de overtollige middelen terugbetaald aan de gemeente.
- De besteding van de middelen worden verantwoord door het overleggen van kopie facturen. Er worden tenminste drie offertes gevraagd, deze worden eveneens in kopie bij de financiële verantwoording gevoegd (zie "financiële bijdrage gemeente", pagina 14 IHP).
- Het schoolbestuur stelt een communicatieplan op, waaruit blijkt hoe de buurt en de gemeente wordt geïnformeerd over de voortgang en de wijze van uitvoering van het bouwproject.

Contact

Contactpersonen voor dit project zijn (nog invullen), adviseur onderwijs, sport en subsidies en/of (nog invullen), adviseur bouwkunde.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk,

Namens dezen:

De teamcoach Team onderwijs, sport en subsidies