



**NOORDWIJK-
NOORDWIJKERHOUT
-DE ZILK**

Actuele motie LID De Mooij (CDA) over inzicht in sociale woningbouw

De raad van de gemeente Noordwijk, in vergadering bijeen op 7 maart 2023

Constaterende dat:

- a. Door de woningcorporaties en de media met enige regelmaat wordt aangegeven dat het aantal inschrijvingen op sociale huurwoningen bij nieuwbouwproject in de 1.000'en loopt. Zoals bij het sociale woningbouwproject Northgo (3.300 inschrijvingen) als ook <https://www.bollenstreekomroep.nl/grote-belangstelling-huurappartementen-offem-zuid/>

Overwegende dat:

- a. Sociale woningbouw voor de gemeente belangrijk is en hierop ingezet moet worden.
- b. Door het CDA maar ook in het coalitieakkoord de wens is geuit meer woningen aan onze eigen inwoners toe te wijzen en meer specifiek aan de nog thuiswonende jongeren die opzoek zijn naar een woning binnen de gemeente Noordwijk.
- c. Om te kunnen sturen op het toewijzingsbeleid van sociale huurwoningen meer inzicht in de vraag en inschrijvingen bij sociale woningbouw noodzakelijk is.

Verzoekt het college:

- Met de woningcorporaties Stek en Padua af te spreken (bijvoorbeeld in de prestatieafspraken) dat zij elke keer als er een project of deel van een project wordt opgeleverd met meer dan 10 sociale huurwoningen de gemeenteraad wordt geïnformeerd over de toewijzingen. Meer specifiek de volgende gegevens worden verstrekt aan de gemeenteraad:
 - Hoeveel inschrijvingen zijn er in het project?

- Hoeveel unieke inschrijvers zijn er? (veelal mag een inschrijver op meerdere woningen tegelijk worden inschrijven)
- Hoeveel van deze inschrijvers komen er uit Noordwijk/Noordwijkerhout/de Zilk?
- Hoeveel woningen zijn er uiteindelijk toebedeeld aan inwoners van de gemeente Noordwijk?
- Hoeveel inschrijvers hebben aangegeven een sociale huurwoning achter te laten?
- Hoeveel inwoners hebben aangegeven een koop woning achter te laten?
- Hoeveel personen er zijn afgevallen op basis van de inkomenstoets dan wel andere criteria?
- Hoeveel personen die op een woning hebben ingeschreven heeft na toewijzing de woning toch niet geaccepteerd?
- Hoeveel gezinswoningen (indien van toepassing) zijn toegewezen aan 1 en hoeveel aan 2 persoons huishoudens?
- Aan hoeveel personen onder de 35 jaar die geen huurwoning achterlaten is een woning toegezegd?

En gaat over tot de orde van de dag.

J. de Mooij

CDA