

Aan de leden van de gemeenteraad

Voorstraat 42
2201 HW Noordwijk

Postbus 298
2200 AG Noordwijk

T +31 (0)71 36 60 000

gemeente@noordwijk.nl
www.noordwijk.nl

Noordwijk, 31 juli 2025

Uw kenmerk : Schriftelijke vragen lid Meiland-van den Burg (NZLokaal) -
Rattenplaag in De Zilk
Uw brief van : 15 juli 2025
Zaaknummer : 1062508
Verzenddatum : 16 juli 2025
Onderwerp : *vragen inzake het standaardiseren van parallel plannen in
bouwprojecten Bijlage(n)*

KvK nummer 73538469
BTW NL8257.92.150.B01
IBAN NL34BNGH0285044621
BIC BNGHNL2G

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 16 juli 2025 ontvingen wij van NZLokaal de volgende schriftelijke vragen ingevolge artikel 32 Reglement van Orde. In deze brief worden de vragen beantwoord.

Aanleiding

Vorig jaar al was er flinke overlast van ratten in de Zilk. Er zijn toen vanuit Padua rattenklemmen geplaatst maar helaas heeft dit het probleem niet opgelost. De ratten zitten nog steeds onder de huizen in de kruipruimten, de bewoners horen ze knagen en piepen en er is ook flinke stank overlast.

Vragen ingevolge artikel 32 Reglement van Orde

Vraag 1:

Wat is de huidige stand van zaken met betrekking tot de rattenoverlast in de Zilk?

Antwoord vraag 1:

De gemeente heeft meldingen ontvangen van rattenoverlast in De Zilk. De meeste meldingen van het afgelopen jaar gingen over huurwoningen van woningbouwcorporatie Padua in de straten Kronestein, Druivenstein, Breeland en Beukenlaan. Ook kregen wij recent een melding dat er weer voedsel op de Breeland wordt neergelegd, wat ratten aantrekt. Eerder is al geadviseerd om dit niet te doen.

De bestrijding van de ratten in of onder de woningen, is op bouwkundig gebied de verantwoordelijkheid van de eigenaren van de woningen. Voor het overige is dit de verantwoordelijkheid van huurders.

Woningcorporatie Padua, de eigenaar van de woningen, geeft aan dat zij de afgelopen jaren veel gedaan heeft om de rattenoverlast aan te pakken en ruim te voldoen aan de regels die gelden voor woningcorporaties bij het bestrijden van ongedierte. Daarbij zegt Padua dat het bestrijden van

ongedierte in eerste instantie hoort bij kleine herstelwerkzaamheden waarvoor de huurder verantwoordelijk is.

Het bestrijden van ratten op privéterrein, op grond van de woningbouwcorporatie, is niet de taak van de gemeente. Dat geldt wel voor bestrijding op openbare plekken, zoals straten en plantsoenen of als er een direct gevaar is voor de volksgezondheid.

De gemeente heeft op 21 juli 2025 toch met enkele bewoners van de Druivenstein gesproken en zelf de situatie bekeken. In sommige woningen rook het sterk, mogelijk door dode dieren onder de vloer. Bewoners gaven aan dat er mogelijk oude, ongebruikte leidingen onder de woningen liggen. Als deze niet goed zijn afgesloten, kunnen ratten zich hierdoor verplaatsen. Padua heeft eerder aangegeven dat dit probleem is aangepakt.

Ook zagen we regenwaterputten in tuinen, waarvan sommige openingen hadden waar ratten doorheen kunnen. Bij één put zagen we een tunnel onder een afdekplaat, waarschijnlijk door ratten gemaakt. Tijdens ons bezoek hebben we geen ratten gezien.

Vraag 2:

Welke maatregelen zijn er momenteel actief om de rattenplaag aan te pakken?

Antwoord vraag 2:

Op dit moment heeft Padua diverse maatregelen lopen en is in contact met haar huurders.

Rond 4 juni 2024 hebben de Gemeente en Padua herstelwerkzaamheden uitgevoerd aan de voortuinen en het wegdek van de Druivenstein in De Zilk. De voortuinen waren verzakt, waarschijnlijk door rattenholen. Padua heeft dit hersteld. Het aangrenzende straatwerk is door de gemeente aangepakt. Tijdens het herstel van het wegdek is ook gecontroleerd of er tussen de tuinen en het riool sporen van rattenholen waren. Dit was niet het geval.

Vraag 3:

Zijn er plannen om extra preventie maatregelen te nemen, zoals het plaatsen van meer rattenklemmen?

Antwoord vraag 3:

De verantwoordelijkheid voor het al dan niet nemen van maatregelen zoals het plaatsen van klemmen, ligt bij eigenaar Padua en de huurders. De gemeente benadrukt daarbij dat alle dieren juist moeten worden behandeld. Daarom moet het bestrijden van ratten gebeuren op een humane manier, zonder onnodig dierenleed te veroorzaken.

Volgens de Wet dieren (wetten.nl - Regeling - Wet dieren - BWBR0030250):

Artikel 2.1 Het is verboden om zonder redelijk doel of met overschrijding van hetgeen ter bereiking van zodanig doel toelaatbaar is, bij een dier pijn of letsel te veroorzaken dan wel de gezondheid of het welzijn van het dier te benadelen.

Ons advies is om zich vooral te richten op preventie om rattenoverlast te voorkomen. Dit kan gedaan worden door voedselbronnen te verwijderen, gebouwen goed af te sluiten en de hygiëne te verbeteren.

Vraag 4:

Is er een onderzoek gedaan naar de oorzaken van de overlast zodat deze opgelost zou kunnen worden?

Antwoord vraag 4:

Eind 2023 heeft Padua het bedrijf Rentokil Ongediertebestrijding ingeschakeld. De huurders zijn hierover toen geïnformeerd en kregen daarbij uitleg. Rentokil heeft meerdere vangkooien geplaatst. Toch lukt het Rentokil niet goed om de overlast onder controle te krijgen. In hun rapport stelden zij voor om onderzoek te doen naar het gemeenteriool. Zij dachten dat de ratten mogelijk via een breuk of scheur in het riool naar binnen komen.

De gemeente heeft toen een rioolfilm gemaakt en vond geen afwijkingen. Daarbij is niet onderzocht of er afwijkingen in de riolering onder de woningen aanwezig waren, de gemeente beheert die rioleringen niet. Zoals we in antwoord 1 hebben aangegeven, kunnen er onder de woningen nog ongebruikte, oude leidingen liggen.

Vraag 5:

Hoe wordt de effectiviteit van de getroffen maatregelen gemeten en geëvalueerd?

Antwoord vraag 5:

De verantwoordelijkheid voor de maatregelen om de ratten te bestrijden ligt bij Padua en de huurders zelf. De gemeente is op dit moment niet betrokken bij de evaluatie van de recent genomen maatregelen.

Vraag 6:

Is er samenwerking met ongedierte-bestrijdingsdiensten om de situatie aan te pakken?

Antwoord vraag 6:

Bij antwoord 4 gaven wij al aan dat Padua eind 2023 een bedrijf gespecialiseerd in ongediertebestrijding heeft ingeschakeld. De samenwerking met ongedierte-bestrijdingsdiensten is verder een zaak van Padua en huurders. Begin 2024 heeft Padua de gemeente wel om advies gevraagd. De gemeente heeft de bestrijding van ongedierte uitbesteed aan Meldpuntongedierte.
www.meldpuntongedierte.nl.

Vraag 7:

Waar kunnen de bewoners terecht met meldingen en advies over dit rattenprobleem waar deze ook serieus opgepakt worden?

Antwoord vraag 7:

Een huurder moet altijd eerst een melding doen bij de verhuurder. De verhuurder is namelijk de eigenaar van de woning en dus verantwoordelijk.

Daarnaast kunnen bewoners altijd bij de gemeente terecht voor advies.

Op de website van de gemeente Noordwijk staat informatie over wat je kunt doen bij rattenoverlast.

[Ongedierte bestrijden - Gemeente Noordwijk](#). Daar staat ook een link naar het **meldpunt ongedierte**, waar je uitgebreide informatie vindt over het voorkomen en bestrijden van plaagdieren.

Meldingen die via fixi of telefonisch bij de gemeente binnen komen zullen altijd serieus worden opgepakt. Men zal in de meeste gevallen tips krijgen wat men zelf kan doen om de overlast te voorkomen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Noordwijk

Mevr. J.H.F.M Merks
loco secretaris

Mw. W.J.A. Verkleij
burgemeester