

Gemeente Noordwijkerhout

Raadsbesluit *Woonschepenverordening 1999*

Bijl. 8/2

Nr. 4

De raad der gemeente Noordwijkerhout;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. ;

gelet op artikel 31, tweede lid, van de Wet op de Woonwagens en Woonschepen, artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 88, eerste lid van de Huisvestingswet,

overwegende dat het wenselijk is om voor het gebruik van het openbare water regels te stellen aan het ordening gebruik van de ligplaatsen voor woonschepen uit een oogpunt van veiligheid, gezondheid en het aanzien van de gemeente, voor zover gelegen buiten de werkingssfeer van de provinciale "Verordening watergebieden en pleziervaart Zuid-Holland",

besluit vast te stellen de Woonschepenverordening 1999.

Artikel 1 begripsomschrijvingen.

Deze verordening verstaat onder:

- a. woonschip: elk vaartuig dat uitsluitend of in hoofdzaak wordt gebezigd als, of te oordelen naar zijn constructie of inrichting uitsluitend of in hoofdzaak bestemd is tot, dag- of nachtverblijf van een of meer personen;
- b. ligplaats: een gedeelte van het openbare water, bestemd of geschikt om door een woonschip met bijbehorende voorzieningen te worden ingenomen;
- c. bijbehorende voorzieningen: zaken zonder welke het gebruik van het schip als woning niet goed mogelijk is (zoals een steiger of loopplank), alsmede een kleine boot (formaat roeiboot) voor de verplaatsing te water;
- d. openbaar water: alle wateren die, al dan niet met enige beperking, voor het publiek bevaarbaar of anderszins toegankelijk zijn.

Artikel 2 Wijze van meten.

De in deze verordening genoemde maten worden uitwendig gemeten daar waar zij het grootst is. Ondergeschikte bouwdelen zoals lichtkoepels en antennes worden niet meegerekend.

Artikel 3 Verboden ligplaatsen.

Het is verboden met een woonschip een ligplaats in te nemen of te hebben of een ligplaats voor een woonschip beschikbaar te stellen buiten de op grond van artikel 5 aangewezen gedeelten van het openbare water.

Artikel 4 Woonschepen in aanbouw of reparatie.

Het verbod in artikel 3 is niet van toepassing op woonschepen die in aanbouw zijn of in reparatie zijn, zolang zij zich op of aan een scheepswerf dan wel in of bij een reparatie inrichting bevinden.

Artikel 5 Aangewezen ligplaatsen op ligplaatsenkaart.

1. De gebieden waar woonschepen ligplaats mogen hebben, inclusief het toegestane aantal woonschepen per gebied, zijn aangewezen op de ligplaatsenkaart, die als bijlage bij deze verordening is opgenomen.
2. Burgemeester en wethouders zullen deze kaart binnen een jaar na de inwerking treding van deze verordening zodanig verfijnen, dat de situatie (ligging + afmetingen) per ligplaats wordt weergegeven, dit zoveel mogelijk in overleg met de betrokken woonschip-eigenaren.
2. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd tot het wijzigen van de ligplaatsenkaart, onder meer om deze in overeenstemming te brengen met een bestemmingsplan dat na het van kracht worden van deze verordening is goedgekeurd.

Artikel 6 Ligplaatsvergunning.

1. Op de op grond van artikel 5, eerste lid, aangewezen plaatsen mag een woonschip ligplaats innemen en hebben, mits de eigenaar van het woonschip beschikt over een vergunning van burgemeester en wethouders, welke vergunning tevens geldt voor het gebruik van de oever die als behorend bij het woonschip is aangemerkt.
2. Burgemeester en wethouders beslissen binnen acht weken na de dag, waarop de aanvraag is ontvangen.
3. Een ligplaatsvergunning wordt geweigerd indien:
 - a. voor de ligplaats al vergunning is verleend;
 - b. de afmetingen van het woonschip meer bedragen dan een lengte van 20 meter, een breedte van 4,5 meter en een hoogte van 3,5 meter, tenzij deze afmetingen al werden overschreden ten tijde van de in werking treding van deze verordening, in welke situatie de afwijkende afmeting als norm geldt.
 - c. het woonschip en/of het bijbehorende oevergebruik belemmeringen kunnen veroorzaken aan het verkeer te water of te land;
 - d. het uiterlijk van het woonschip en/of de bijbehorende oever afbreuk doen aan het aanzien van de gemeente;
 - e. het woonschip en/of de bijbehorende oever niet voldoen aan eisen van veiligheid en gezondheid;
 - f. het niet aannemelijk is dat de aanvrager binnen 12 weken na het indienen van de aanvraag met het woonschip de plaats waarvoor de ligplaatsvergunning is aangevraagd, kan innemen, tenzij sprake is van het niet kunnen

innemen van de ligplaats wegens een langere opleveringstermijn bij de opbouw van een woonschip of daarmee vergelijkbare omstandigheden;

4. De ligplaatsvergunning wordt gesteld op naam van de eigenaar van het woonschip en vermeldt de plaatsaanduiding van de desbetreffende ligplaats, de bijbehorende voorzieningen en de kenmerken van het woonschip.
5. Burgemeester en wethouders kunnen aan de ligplaatsvergunning voorschriften verbinden in het belang van de doelstelling van deze verordening.

Artikel 7 Overdragen ligplaatsvergunning.

1. De vergunninghouder kan de ligplaatsvergunning overdragen aan een rechtverkrijgende.
2. Op aanvraag van de vergunninghouder en van de rechtverkrijgende schrijven burgemeester en wethouders de vergunning over op de naam van de rechtverkrijgende.

Artikel 8 Wijziging ligplaatsvergunning.

1. Indien wijziging van de ligplaatsvergunning noodzakelijk is, dient de vergunninghouder vooraf bij burgemeester en wethouders een aanvraag tot wijziging van de ligplaatsvergunning in.
2. Op een aanvraag van wijziging van een ligplaatsvergunning is het bepaalde in artikel 6, tweede en derde lid, onder b. tot en met f. van toepassing.

Artikel 9 Intrekking ligplaatsvergunning.

Burgemeester en wethouders kunnen de ligplaatsvergunning intrekken indien:

- a. de ligplaatsvergunning ten gevolge van een onjuiste opgave of informatie is verleend;
- b. de gegevens in de ligplaatsvergunning niet meer overeenstemmen met de werkelijke situatie;
- c. niet wordt voldaan aan de bij of krachtens deze verordening gegeven voorschriften;
- d. het woonschip en de daarbij behorende oever, waarop de vergunning betrekking heeft, afbreuk doen aan het aanzien van de gemeente;
- e. het woonschip waarop de vergunning betrekking heeft en/of de daarbij in gebruik zijnde oever niet voldoen aan eisen van veiligheid en gezondheid;
- f. het woonschip waarop de vergunning betrekking heeft zonder toestemming van burgemeester en wethouders gedurende een periode, langer dan 12 aaneengesloten weken buiten de gemeente verblijft;
- g. op de ligplaats voorzieningen aanwezig zijn die niet zijn vermeld op de ligplaatsvergunning;

Artikel 10. Aansluiting aan drinkwaterleiding.

1. De vergunninghouder is verplicht om ervoor te zorgen dat het woonschip is aangesloten aan de distributienet van de openbare waterleiding.
2. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van de verplichting bedoeld in het eerste lid, indien het schip is voorzien van een of meer drinkwater-tanks waarvan de gezamenlijke inhoud minimaal 250 liter bedraagt.

Artikel 11. Aansluiting op de riolering.

1. De vergunninghouder is verplicht ervoor te zorgen dat het woonschip is aangesloten op een openbaar riool.
2. Het bepaalde in het eerste lid is niet van toepassing:
 - a. in delen van de gemeente waarin geen openbare riolering aanwezig is;
 - b. voor zover uitsluitend hemelwater wordt geloosd.

Artikel 12 Nakoming aanwijzingen.

1. Bij het innemen van een ligplaats en bij het uitvoeren van werkzaamheden aan of nabij de ligplaats worden de door of namens burgemeester en wethouders gegeven aanwijzingen in acht genomen.
2. De vergunninghouder is verplicht gevolg te geven aan de door of namens burgemeester en wethouders gegeven bevelen en aanwijzingen in het belang van de openbare orde of van de vrijheid of veiligheid van het verkeer.

Artikel 13 Toezicht

Burgemeester en wethouders kunnen in het kader van de zorg voor de naleving van de bepalingen van deze verordening toezichthouders aanwijzen.

Artikel 14 Strafbepalingen

Overtreding van de artikelen 3 en 6, eerste lid, wordt gestraft met hechtenis van ten hoogste twee maanden of een geldboete van de tweede categorie.

Artikel 15 Opsporingsambtenaren.

De opsporing van de in deze verordening strafbaar gestelde feiten is, naast de in artikel 141 van het Wetboek van strafvordering genoemde opsporingsambtenaren, opgedragen aan hen die door burgemeester en wethouders met de zorg voor de naleving zijn belast, ieder voor zover het de feiten betreft die in de aanwijzing zijn vermeld.

Artikel 16. Binnentreden.

Zij die belast zijn met de zorg voor de nakoming van de bij of krachtens deze verordening gegeven voorschriften welke strekken tot handhaving van de openbare orde of veiligheid of bescherming van het leven of de gezondheid van personen, zijn bevoegd tot het binnentreden in een woonschip zonder toestemming van de bewoner.

Artikel 17. Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de achtste dag na die van de bekendmaking.
2. Deze verordening kan worden aangehaald als: "Woonschepenverordening 1999"

Artikel 18 Overgangsbepalingen.

1. Degenen, die op het moment van de inwerking treding van deze verordening ligplaats te hebben ingenomen op een ligplaats als bedoeld in artikel 5 van deze verordening, worden geacht te beschikken over een vergunning als bedoeld in artikel 6 van deze verordening, zolang er zich geen nieuwe omstandigheid voordoet op grond waarvan een vergunning desgevraagd zou moeten worden geweigerd.
Het vorenstaande is eveneens van toepassing op hun rechtsopvolgers mits beide partijen (gezamenlijk) daarvan melding doen aan burgemeester en wethouders.
2. Burgemeester en wethouders zullen binnen een jaar na de in werking treding van deze verordening deze bestaande ligplaatsen voorzien van een vergunning als bedoeld in artikel 6 van deze verordening, voor zover de situatie na de in werking treding van deze verordening niet is gewijzigd. De in artikel 6 genoemde weigeringsgronden zijn daarbij niet van toepassing.
Indien na de in werking treding van deze verordening een wijziging komt in de hiervoor bedoelde bestaande situatie, geldt artikel 8. In laatstbedoelde situatie gelden de weigeringsgronden als opgenomen in artikel 6 uitsluitend voor de betreffende wijzigingen.
3. De in het eerste lid van dit artikel bedoelde vergunning vervalt
 - a. na de vervanging door een vergunning als bedoeld in het tweede lid van dit artikel;
 - b. indien burgemeester en wethouders vaststellen dat een vergunning als bedoeld in het tweede lid niet kan worden verleend omdat de potentiële rechthebbende zonder gegronde redenen niet de daarvoor benodigde gegevens aanlevert.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering
van 25 februari 1999.

De secretaris,



De voorzitter,



3
7
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

Toelichting op de Woonschepenverordening 1999.

Algemeen.

De basis van deze toelichting is de toelichting die de Vereniging van Nederlandse Gemeenten heeft geven op haar voorbeeld-Woonschepenverordening, ook omdat de verordening voor een belangrijk deel op deze voorbeeldverordening is gebaseerd.

De VNG-toelichting is evenwel een instructietoelichting richting gemeenten en daarom niet zonder meer bruikbaar als een bij de verordening zelf behorende toelichting. De tekst van deze toelichting is daarom aangepast.

Zoals gezegd, is de verordening voor een groot deel gebaseerd op de voorbeeldverordening, maar er zijn ook enkele afwijkingen lokale omstandigheden en wensen.

De voornaamste afwijkingen zijn:

- a. het betrekken van de bij het woonschip behorende oever bij de ligplaatsenvergunning.
- b. Het niet opnemen van een wachtlijstregeling voor ligplaatsen.
- c. Het opnemen van een andere overgangsregeling voor alle bestaande woonschepen, omdat de voorbeeldverordening uitgaat van oude gemeentelijke ligplaatsenvergunningen, waarvan hier geen sprake is (de privaatrechtelijke toestemmingen gelden in dit verband niet als oude ligplaatsenvergunningen).

Deze afwijkingen zijn nader toegelicht bij de betreffende artikelen.

Tenslotte zijn niet alle artikelen nader toegelicht omdat diverse artikelen voor zich spreken en geen verdere toelichting behoeven.

Artikel 1.

Deze verordening geldt voor woonschepen. Zowel de permanent bewoonde woonschepen als de recreatiwoonschepen vallen onder de begripsbepaling. Tevens beperkt de verordening dit begrip niet tot woonschepen waarop uitsluitend dag- en/of nachtverblijf wordt gehouden. Ook schepen die in hoofdzaak daartoe worden gebruikt (derhalve ook voor andere doeleinden worden gebruikt) vallen onder de definitie. Men kan denken aan een klompenmakerij, een winkeltje of een werkplaats. Met deze bepaling wordt overigens niet beoogd de schepen, waarmee bedrijfsmatige activiteiten worden gedreven (binnenscheepvaart) onder de werkingssfeer van de verordening te brengen.

De verordening geldt in beginsel niet voor jachten en andere pleziervaartuigen, als en zolang deze als zodanig worden gebruikt. In het algemeen worden jachten en andere pleziervaartuigen geacht niet als zodanig te worden gebruikt als -bijvoorbeeld op grond van aansluiting op openbare nutsvoorzieningen, andere aan de wal getroffen voorzieningen of anderszins- redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat het gebruik als zodanig feitelijk slechts bijzaak is.

Onder c. is de in onderdeel b, gebruikte term "bijbehorende voorzieningen" gedefinieerd. Als het wonen op het water wordt erkend, moet ook de bijbehorende voorzieningen worden toegestaan, zoals een loopplank of een bijboot. Een bijboot is een klein vaartuig dat behoort bij het woonschip en bestemd en geschikt is voor het onderhoud, de voortstu-

wing of het kunnen bereiken van het woonschip. Ook overigens is het reëel dat bij het wonen direct in het water bewoners kunnen beschikken over een dergelijke kleine boot. Om aan te geven dat het om een kleine boot gaat, wordt in de verordening gesproken over het formaat roeiboot, zonder exacte maten hiervoor vast te leggen.

Als de verordening uitsluitend regels zou stellen ten aanzien van woonschepen (en dus niet ten aanzien van bijbehorende voorzieningen), kan blijken dat er een hiaat is tussen de verordening en de Woningwet. Wanneer de bewoner zijn woonruimte namelijk wil uitbreiding voor bijvoorbeeld een vlot te overkappen, kan de gemeente daartegen op grond van de verordening niet optreden. Ook de Woningwet kan niet worden gebruikt, omdat het vlot geen bouwwerk is. In de meeste gevallen zal evenmin strijd zijn met de bepalingen van een bestemmingsplan.

Om deze redenen is in de verordening geregeld dat op de ligplaatsen bijbehorende voorzieningen zijn toegestaan. Bij nieuwe aanvragen kunnen de gewenste voorzieningen op het aanvraagformulier worden vermeld. Die gewenste voorzieningen worden getoetst aan door burgemeester en wethouders gestelde regels (zie artikel 6, lid 3 onder g.)

De toegestane voorzieningen worden opgenomen in de ligplaatsvergunning. Als vervolgens op de ligplaatsvergunning voorzieningen aanwezig zijn die afwijken van de toegestane voorzieningen, kan de gemeente de ligplaatsvergunning intrekken.

Op deze manier kunnen excessen op het water worden voorkomen. Wat de voorzieningen op de wal betreft, geldt voor de meeste situaties het bestemmingsplan "Bedrijventerrein 's-Gravendamseweg". Enkele bestaande ligplaatsen vallen buiten dit bestemmingsplan en zullen over enige tijd een plaats krijgen in het nieuwe bestemmingsplan "Buitengebied".

Onder d. is het begrip "openbaar water" gedefinieerd. Een openbaar water in de zin van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek is ieder water, dat voor enig gebruik open staat voor het publiek. "Openbaar" is dus hier synoniem aan "feitelijk voor het publiek toegankelijk".

Het openbaar water heeft dus niet alleen betrekking op het water dat in beheer is bij de gemeente.

Artikel 2.

Bij de wijze van meten moet worden bedacht dat het woonschip in zijn geheel niet die omvang mag hebben dat de doorvaartmogelijkheden van de beroeps- of recreatievaart worden bemoeilijkt. Ook kunnen de mogelijkheden van verplaatsing een rol spelen. Voor onderhoud aan ijzeren casco's moet immers een werf bereikbaar zijn.

Artikel 3.

Uitgangspunt is dat het slechts is toegestaan om binnen de gemeente met een woonschip ligplaats in te nemen, te hebben of beschikbaar te stellen op de daartoe aangewezen plaatsen. In Noordwijkerhout is aansluiting gezocht bij de sinds vele jaren bestaande ligplaatsen. Er zijn geen nieuwe ligplaatsen aangewezen omdat zowel het planologische beleid als het volkshuisvestingsbeleid hierin niet voorzien.

Met betrekking tot de woonschepen voert de gemeente een consolidatiebeleid, waarmee het aangeven van de huidige plaatsen waar woonschepen voorkomen, is verklaard.

In het buitengebied staat de handhaving van agrarische- en natuurfuncties voorop en woonvormen, die niet in het verlengde hiervan liggen -zoals de woonschepen- horen ook niet in het buitengebied thuis

Het creëren van ligplaatsen in de bebouwde kom tast de evenwichtigheid in de betrokken woonwijken aan omdat deze woonschepen als een storend element zullen worden ervaren. Onder meer zou hiermee de ruimtelijke betekenis van waterpartijen in woonwijken worden aangetast. De relevante bestemmingsplannen voorzien dan ook niet in ligplaatsen in woonwijken.

Ook de wijkende provinciale verordening gaat uit van een consolidering van het aantal ligplaatsen, een beleid dat dus thans door deze verordening zal worden voortgezet.

Gekozen is om de bestaande ligplaatsen, grotendeels geconcentreerd in een gedeelte langs de Leidsevaart, aan te wijzen.

Een dergelijke aanwijzing heeft ook plaatsgevonden om niet in strijd te komen met de Wet op Woonwagens en Woonschepen. Er moet tenminste één mogelijkheid zijn om met een woonschip binnen de gemeente een ligplaats in te nemen. Dit sterkt evenwel niet zover, dat voor elke nieuwe aanmelding er ook een ligplaats beschikbaar moet zijn.

Er is in het algemeen een mogelijkheid aangewezen, dan kan hiermee worden volstaan, ook als die mogelijkheid volledig benut is.

Artikel 5.

In eerste instantie bestaat de noodzaak om een gebied of gebieden aan te wijzen in verband met het bepaalde in artikel 3. Voor de toepassing van deze verordening is het niet direct nodig om gedetailleerd per woonschip een ligplaats aan te wijzen, aangezien de onderlinge verdeling al bestaat.

Het is wel wenselijk om de onderlinge verdeling binnen een redelijke tijd nog eens vast te leggen teneinde toekomstige vragen over de exacte begrenzing van ligplaatsen te onderwerpen.

Daarom is in de verordening bepaald dat burgemeester en wethouders binnen een jaar de aangegeven gebieden nader zullen onderverdelen in ligplaatsvakken, waarbij zoveel mogelijk de bestaande indeling zal worden aangehouden.

Er is ook geen behoefte om per ligplaats andere afmetingsnormen te gaan hanteren. Een uniforme benadering is voldoende.

Wel is het nodig om in het algemeen toch maximale afmetingen voor te schrijven voor nieuwe situaties teneinde extreem grote woonschepen, die zodanig domineren dat het huidige karakter en aanzien van de Leidsevaart zou worden aangetast, te weren.

Deze begrenzingen hebben een plaats gekregen in artikel 6 bij de toetsingsnormen voor een ligplaatsvergunning. De normen zullen niet voor de bestaande woonschepen waardoor zelfs bij een afwijkende maat, daarvoor vergunning kan worden afgegeven.

Wat de hoogte betreft is aansluiting gezocht bij het geldende bestemmingsplan "Bedrijventerrein 's-Gravendamseweg".

Wat de lengte en breedtematen betreft is gekeken naar de diverse afmetingen van de huidige woonschepen, waarbij overigens niet is gekozen voor de afmetingen van het

langste danwel het breedste woonschip, vanwege een incidentele uitschieter in beide situaties. De maten van respectievelijk 20 meter lang en 4,5 meter breed biedt ruimschoots mogelijkheden voor nieuwe situaties (uitbreiding of vervanging). In diverse situaties kan deze lengte vanwege de lengte van de ligplaats zelfs niet worden benut.

Zoals al is gesteld, kan voor een bestaand woonschip, ook al worden de normen overschreden, vergunning worden verstrekt.

Mochten deze te grote woonschepen ooit vervangen moeten worden, dan moet wel aan de normen worden voldaan.

Artikel 6.

Zie ook de toelichting bij artikel 5 als het gaat om de toetsing aan de maximaal toegestane afmetingen.

In deze verordening is ook de aan de ligplaats grenzende oeverstrook betrokken bij de ligplaatsvergunning. Hiermee is tot uitdrukking gebracht dat oeverstrook en ligplaats bij elkaar horen, overeenkomstig de bestaande praktijk.

De woonschiphbewoners hebben op deze wijze de garantie dat het betrokken oevergedeelte niet als openbaar gebied wordt aangemerkt en nadrukkelijk behoort bij het woonschip.

Tevens is de vergunning een instrument om de doelstellingen van de verordening te verwezenlijken, omdat niet alleen het aanliggen van de woonboot zelf, maar ook het bijbehorende gebruik van de oever bepalend is in hoeverre sprake is van een voldoende veiligheid, gezondheid en aanzien van de gemeente.

In het vijfde lid is vastgelegd dat aan de vergunning voorschriften verbonden kunnen worden. De Vereniging van Nederlandse Gemeenten gaat blijkens haar toelichting op de voorbeeldverordening er van uit dat dit mogelijk is, zonder voorbeelden te noemen.

Bij de uitwerking van de vergunningen zal nader worden bepaald in hoeverre er behoefte is aan voorschriften.

Geen wachtlijst.

De voorstellen inzake een wachtlijst voor ligplaatsen is, zoals opgenomen in de voorbeeldverordening van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, zijn niet overgenomen. De reden hiervan is, dat geen behoefte bestaat aan een dergelijke wachtlijst. De woonschepen inclusief ligplaats worden op de vrije markt verhandeld en het gemeentebestuur heeft geen redenen om daarbij regulerend op te treden.

De behoefte aan een wachtlijst zal pas ontstaan indien er ligplaatsen vrij zouden komen zonder woonschip. Dit is evenwel niet te verwachten.

Artikel 7.

In lid 1 is geregeld dat de ligplaatsvergunning overdraagbaar is. Dit betekent dat ingeval de eigenaar zijn woonschip met ligplaats verkoopt aan een ander, die rechtsopvolger tevens in het bezit komt van de ligplaatsvergunning. Indien een eigenaar zijn woonschip wil vervangen door een ander schip, dan is wel een nieuwe ligplaatsvergunning vereist.

Lid 2 houdt in dat burgemeester en wethouders verplicht zijn tot overschrijving als daarom wordt gevraagd door de vergunninghouder en de rechtverkrijgende. Zowel de rechtverkrijgende onder bijzondere titel (bijvoorbeeld de volgende eigenaar) als de

rechtverkrijgende onder algemene titel (bijvoorbeeld de erfgenaam) moet om overschrijving vragen. Met "recht" in het woord "rechtverkrijgende" wordt hier het recht bedoeld dat is neergelegd in de ligplaatsvergunning.

In dit artikel is niet bepaald dat de nieuwe vergunning pas geldt nadat zij aan de betrokkene is gezonden, omdat de Awb dat bepaalt (artikel 3:40). Als de eigenaar zijn woonschip verkoopt en de ligplaatsvergunning aan de nieuwe eigenaar geeft zonder medeweten van de gemeente, kunnen burgemeester en wethouders die vergunning intrekken. De gegevens op de vergunning komen immers niet meer overeen met de werkelijke situatie. Dit waarborgt dat bij eigendomsoverdracht om overschrijving wordt gevraagd en de gemeente een actueel overzicht behoudt van de eigenaren van de woonschepen.

Artikel 8.

Als er een wijziging van de ligplaatsvergunning nodig is (bijvoorbeeld omdat aan het schip veranderingen zullen worden aangebracht), moet de vergunninghouder een nieuwe ligplaatsvergunning aanvragen (lid 1). Een dergelijke wijziging kan worden beschouwd als een nieuwe aanvraag. Vandaar dat dezelfde procedureregels gelden, behoudens de bepaling dat de vergunning wordt geweigerd als voor die ligplaats al vergunning is verleend. De bestaande vergunning geldt immers nog.

Artikel 18.

De op de ligplaatsenkaart aangegeven gebieden bevatten de bestaande ligplaatsen, waarop evenwel tot de in werking treding van deze verordening geen gemeentelijk ligplaatsenvergunningstelsel van toepassing was.

Zonder een overgangsregeling zouden de bestaande woonschepen direct na de in werking treding van deze verordening in strijd hiermee ligplaats innemen.

Daarom is het wenselijk om te bepalen dat alle bestaande woonschepen geacht worden te beschikken over een ligplaatsvergunning, zolang voor de betreffende ligplaats geen specifieke vergunning is afgegeven. In het archief van de gemeente is een registratie van de op het moment van de in werking treding van de verordening aanwezig.

Aan burgemeester en wethouders is opgedragen om binnen een jaar na de in werking treding van de verordening alle ingekomen ligplaatsen van een vergunning te voorzien omdat dat meer duidelijkheid biedt dan een algemene vergunning in vorenstaande zin.

Omdat de bestaande situatie al jaren is toegestaan, kan de nieuw te verlenen vergunning niet worden geweigerd op grond van een omstandigheid die reeds (vaak lange tijd) aanwezig is.

In een ongewijzigde situatie kunnen de woonschip-eigenaren dus rekenen op een voor hun situatie geldende algemene ligplaatsvergunning, binnen een jaar te vervangen door een "eigen" ligplaatsvergunning.

1

2

3

4